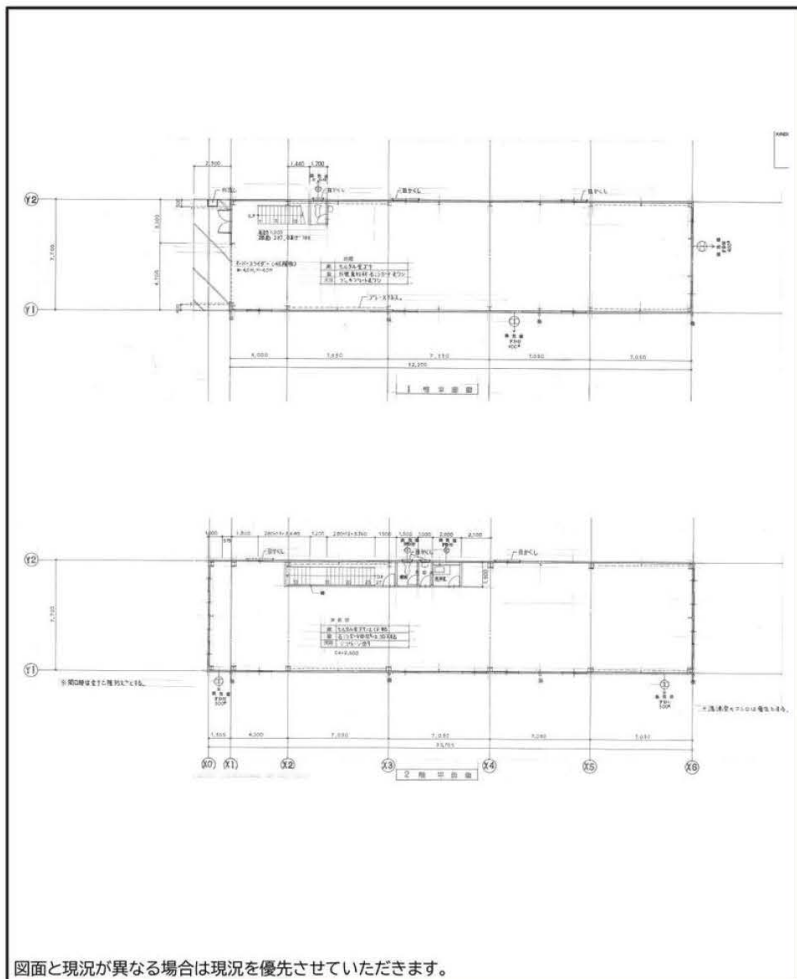


船橋伍代倉庫

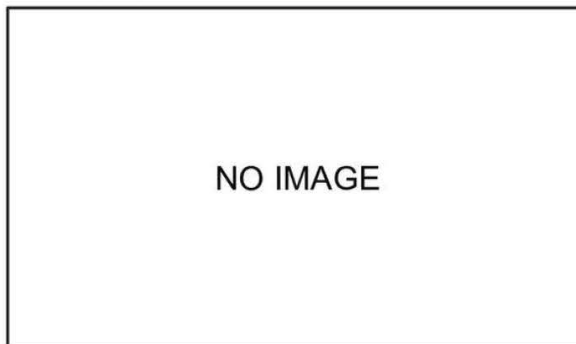
2階建 153.50坪

東京メトロ東西線「西船橋」駅より約0.5km

■ 平面図



■ 物件外観



■ ご案内



貸

倉庫

最寄IC	京葉道路 原木IC	
用途地域	第一種住居地域	
所在地	千葉県船橋市葛飾町2-422	
賃料	1,350,800円 (税込) 1,228,000円 (税別) 坪単価8,000円(税別)	
賃貸条件	敷金	4ヶ月
	礼金	1ヶ月
	償却	契約時1ヶ月
	管理費	38,000円(税別)
	契約	定期借家契約 5年
建物概要	引渡	2025年9月1日(予定)
	延面積	153.50坪(507.43㎡)
	階数	2階建
	構造	重量鉄骨造、サイディング壁
土地概要	設備	電気、水道、トイレ
	竣工	1995年7月
	地積	153.10坪(506.11㎡)
備考	道路	—
	交通	京葉道路「原木」IC より約0.8km 東京メトロ東西線「西船橋」駅より約0.5km
備考	※駐車場:保管場使用承諾書、事務手数料有 ※当社指定の借家人賠償責任補償特約付火災保険にご加入いただけます ※当社指定の賃貸保証制度等にご加入いただけます ※原状変更・造作を行う場合、内容により別途敷金を申し受けます ※物件に関わる原状回復・造作作業は、当社もしくは当社が指定する工事業者が行う事を条件とします	

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。