

# 戸田市笹目八丁目倉庫



都営三田線「西高島平」駅徒歩24分

JR埼京線「戸田」駅徒歩40分

戸田南インターチェンジより700m

## 物件概要

所在地 埼玉県戸田市笹目 8-8-10  
竣工 1987年9月  
構造 鉄骨造  
規模 地上1階建

## 設備概要

空調設備 エアコン2台  
駐車場  
天井高  
床荷重  
その他設備 プロパンガス（戸田ガス）  
キュービクルあり

## 案内図



## 平面図



## 建物外観



図面と現況が異なる場合は現況優先です。  
貸室面積には次の部分の面積が含まれております。

トイレ  給湯室  廊下  EVホール

## 募集条件

契約期間 定期建物賃貸借契約5年  
敷金償却 なし  
その他 当方指定の保証会社要加入  
借家人賠償責任保険加入義務有り

## 募集区画

区画	用途	貸室面積	月額賃料（税込）	月額共益費（税込）	敷金	礼金	入居時期
1棟	倉庫・作業所	195.00㎡ (58.98坪)	<b>600,000円</b> (10,172円/坪)	なし	6ヵ月	1ヵ月	即日

※賃料、共益費に消費税を含みます。その他、条件に記載の諸費用等に別途消費税が課されます。消費税率が変更された場合には、以降変更後の税率が課されることとなります。  
▶正式な契約面積及び賃貸条件の詳細等は別途ご説明させていただきます。予めご了承ください。▶入居審査がございます。▶空室状況は随時ご確認ください。▶現況優先です。

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許（3）第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL：048-268-3170 FAX：048-423-5581

## 取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。