

For Rent

# 貸地 (下小屋付き)

賃料 **258,500** 円/月

- ★資材置場・作業場に最適!
- ★幹線道路近く、交通便利!
- ★電気・動力利用可!
- ★井戸水利用可!



※図面と現況が相違する場合は現況を優先と致します ※実測図ではありません ※原則として建物の建築は出来ません

## 所沢市下富 貸地 300坪!

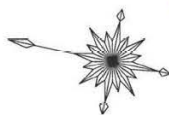
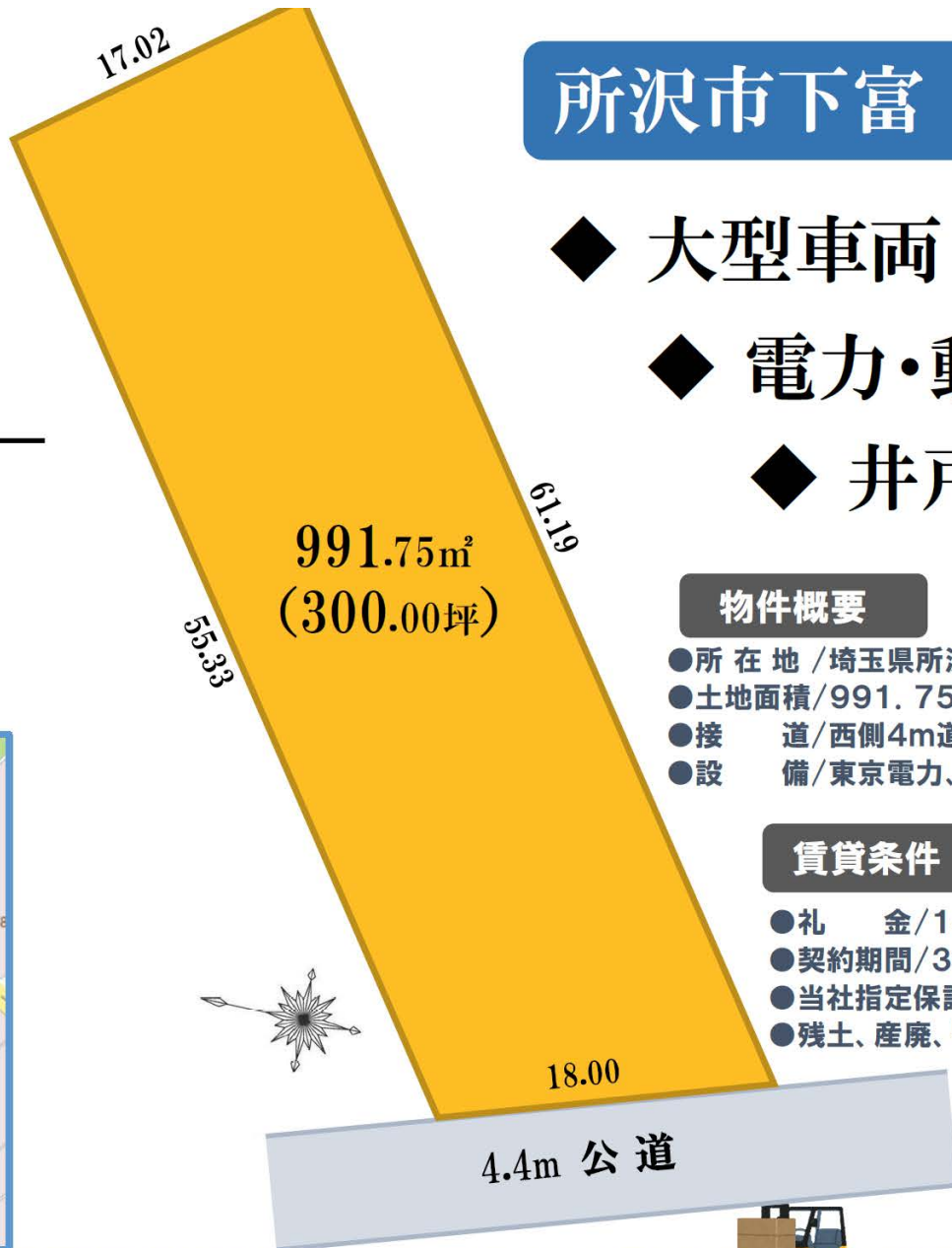
- ◆ 大型車両 進入可能
- ◆ 電力・動力 引込済
- ◆ 井戸水 利用無料

### 物件概要

- 所在地 / 埼玉県所沢市下富1010番9
- 土地面積 / 991.75㎡ ●都市計画 / 市街化調整区域
- 接道 / 西側4m道路に接道 ●現況 / 更地(下小屋付)
- 設備 / 東京電力、井戸水(飲用不可) ●引渡 / 即可

### 賃貸条件

- 礼金 / 1ヶ月 ●敷金 / 1ヶ月
- 契約期間 / 3年間 ●更新料 / 新賃料の1ヵ月(税別)
- 当社指定保証会社利用(契約期間内)
- 残土、産廃、リサイクル系、廃品置場等不可



18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

### 取引態様 媒介

※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します  
※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。