

# 貸駐車場・資材置場

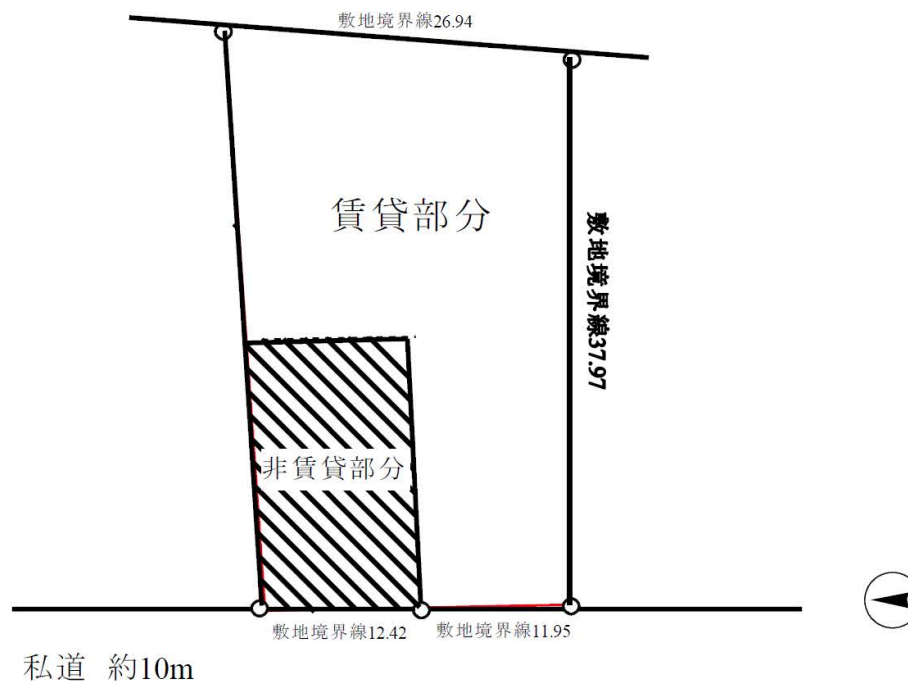
JR京葉線・武蔵野線、東京メトロ有楽町線、りんかい線  
「新木場駅」より約950m  
首都高速湾岸線 新木場ランプより約1,500m

所在地 東京都江東区新木場1丁目  
用途地域 準工業地域・臨港地区（無分区）  
※地区計画による用途制限有り  
敷地面積 765.31m<sup>2</sup>（231.50坪）

月額使用料／1,661,000円（税抜1,510,000円）  
敷金／3,322,000円（税込使用料の2ヶ月分）  
賃貸期間／2年（更新可）  
引渡日／令和7年6月上旬（予定）  
\* 諸条件が変更する場合がございます。



\* 図面と現況が異なる場合現況を優先します。



18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。