

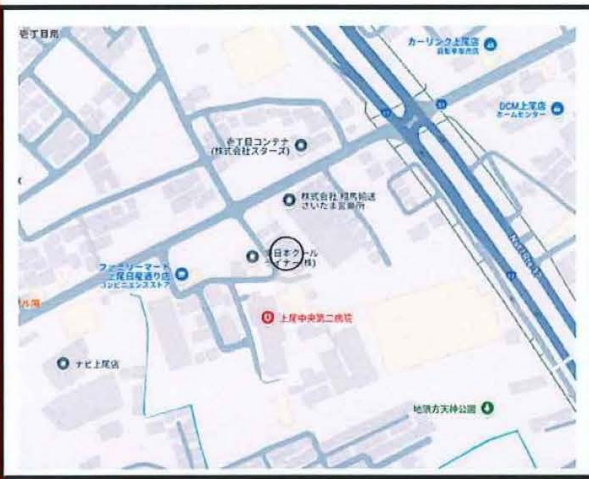
貸倉庫

巻丁目貸倉庫 1号棟
上尾市巻丁目

外観写真



現地地図



JR高崎線「上尾駅」車 12分

事務所付き倉庫で新事業所に最適です！
(建築会社倉庫・車整備会社・資材加工場等)

内装中ですが、内覧可能です！



※あくまでも概要図ですので現況を優先させて頂きます。
※案内の際は、事前にご連絡下さい。現地にキーBOXが設置しております。

利用用途・諸条件当り相談ください！

貸倉庫

上尾駅

賃料 **380,000 円** (税別)

礼金 2ヶ月・敷金 2ヶ月

物件種目	上尾駅		
最寄駅	上尾駅		
賃貸条件	賃料	380,000 円 (税別)	
	礼金	2ヶ月・敷金 2ヶ月	
物件所在地	住居表示 : 上尾市巻丁目49番13		
交通	地番		
	JR高崎線 / 上尾駅	最寄駅よりの距離 車 12分	
建物	建物名	巻丁目貸倉庫 1号棟	
	構造・規模	鉄骨造・亜鉛メッキ鋼板葺 / 2階建て	
	使用部分面積	倉庫部分 : 約115.90㎡ (約34坪) 事務所部 : 約114.27㎡ (約34坪)	
築年月	昭和61年1月15日 築	契約期間	3年 (契約更新可能)
管理費等	賃料に込み	用途地域	準工業地域
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	無
駐車場	敷地内3台分 (13,200円) ※別途、要契約		
現況	空室	引渡日	4月上旬
償却	無	保険	借主にて加入すること
本体設備	東京電力・LPガス・公営水道・浄化槽		
条件等	賃貸保証加入の事 : 詳細は、担当まで確認下さい。		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ○短期貸しは、出来ませんのでご了承下さい。 ○案内の際は、事前にご連絡下さい。現地対応。 ○倉庫内外部にある取っ手等は、積載物損いとなります。 ○室内造作の際は、退去時に原状回復して頂きます。 ○建物の形状や構造の改修は、できません。 ○2階増築している部分の表示登記は、完了しております。 		

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。