

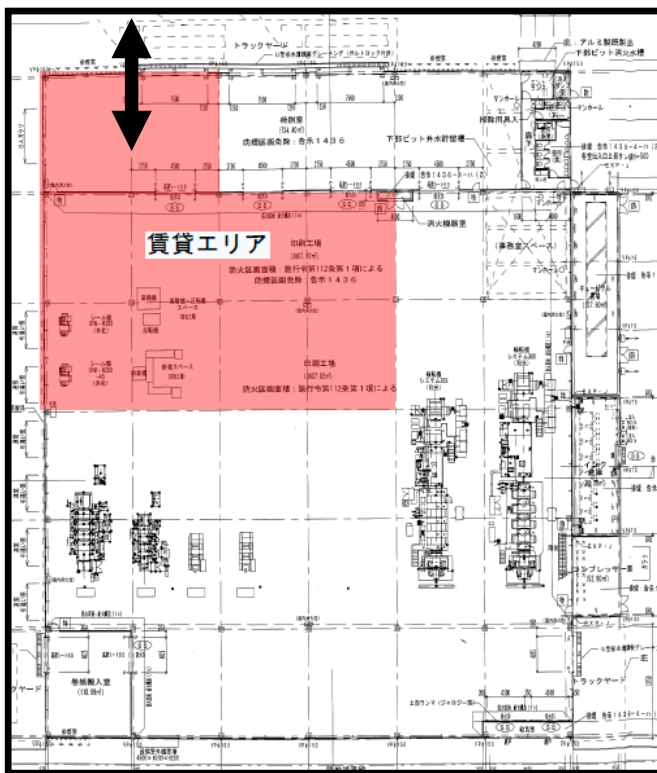
◆物件概要	
所在地	埼玉県比企郡川島町かわじま1-3
最寄り駅	高崎線【桶川】駅 徒歩137分
建物	重量鉄骨造（S造）平屋階建（1階一部）
床面積	379.33坪
敷地面積	***
用途地域	市街化区域／工業地域
築年	2011年
前面道路	11m道路に面す
天井高	6m

◆賃貸条件			
月額賃料 (税込)	1,460,421		円
保証金	4ヶ月	礼金	1ヶ月
償却	なし	管理・共益費	なし
契約期間	定借 3年	更新料	なし
現況	要確認	引渡日	相談
インボイス番号登録		あり	

◆インフラ				※要確認
※	電灯	※	ガス	
○	上水	○	下水	

◆設備・備考				※要確認
※	キュービクル	※	空調	
※	EV	○	シャッター	
○	トイレ	※	駐車場	
※	建築確認済証	※	検査済証	

- * 床荷重：3t/m²
- * 大型トラック進入可能
- * 住宅の少ない地域です
- * 24時間利用可能



18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。