

事業用 戸田市新曽 倉庫・工場・事務所・店舗等

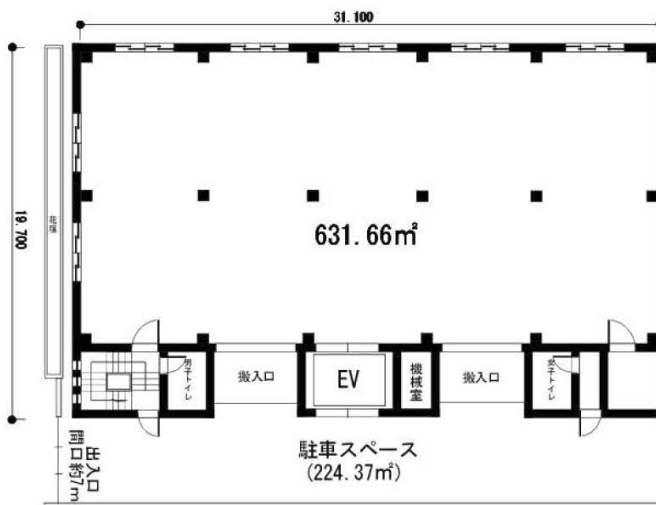
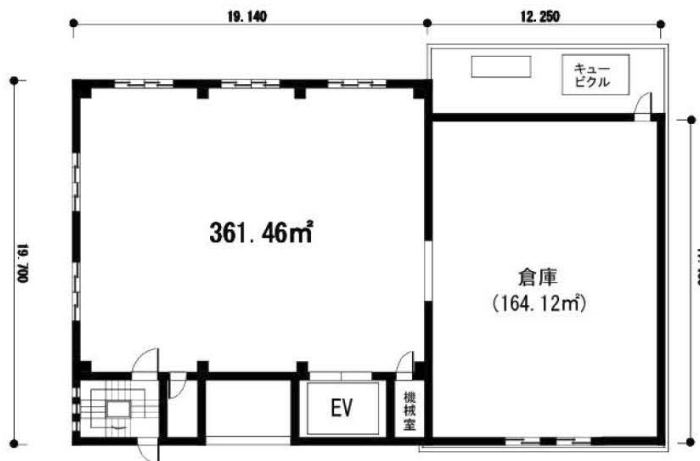
【大型トラック駐車可能】 JR埼京線「戸田駅」徒歩6分



■ 物件概要
所在地 / 戸田市新曽 915
交通 / JR 埼京線 戸田駅 徒歩 6 分
規模・構造 / 鉄骨造 2 階建
占有面積 / 1 階 631.66㎡ 2 階 361.46㎡
倉庫 164.12㎡
駐車場スペース 224.37㎡

用途地域 / 準工業地域
築年数 / 平成 20 年 2 月
■ 賃料条件
賃料: 2,442,000 円 (税別)
礼金: 3 ヶ月 (税別)
敷金: 3 ヶ月
契約: 3 年間 (更新可)
業種: 相談

■ 更新料: 新賃料の 1 ヶ月分
■ 更新事務手数料: 新賃料の 0.5 ヶ月分
■ 保証会社加入: (保証料賃料 1 ヶ月分、※預託金 350 万円)
※預託金は解約時保証会社よりご返金となります。
■ 仲介手数料 1 ヶ月分 (税別)
■ 引渡: 相談



■ 2,442,000 円 (税込)

- 駐車スペースあり (約 68 坪)
- キュービクル付
- エレベーター付
【最大積載量 2500kg】
- 準工業地域
- 首都高速
戸田南インター 2.5k
- 外環自動車道
美女木 JC 3k



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木 4 丁目 2-17 埼玉県知事免許 (3) 第 22232 号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■ 取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料 1 ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。