

貸倉庫・工場

品川区東大井 92坪

準工

最寄駅

京浜急行線【鮫洲】駅より徒歩6分

概要

- 所在地／ 東京都品川区東大井2-7-7 品川テクノビル
- 建物／ 鉄筋コンクリート造陸屋根4階建 2階部分
- 床面積／ 304.64㎡(92.15坪)
- 用途地域／ 準工業地域
- 築年数／ 1988年3月
- 接道／ 西側約6m
- その他／ 貨物用リフト、EV、トイレ、流し台

賃貸条件

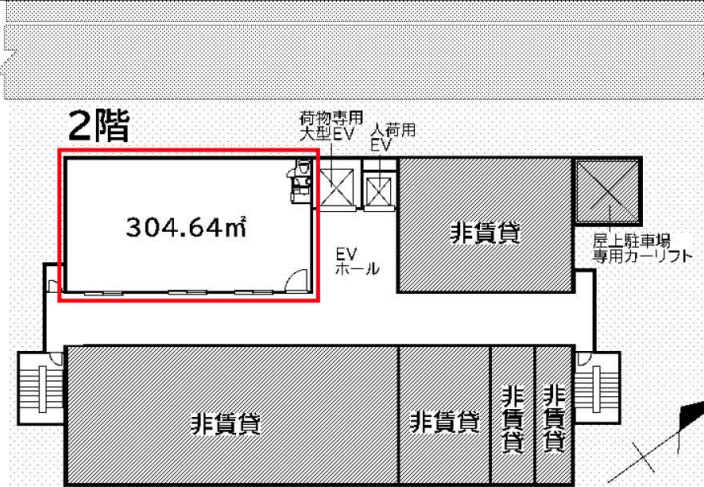
■月額賃料 (消費税10%込) **¥990,000-**

- | | | | |
|-------|----------|---------|-----------|
| ■敷金 | 3ヶ月 | ■礼金 | 1ヶ月 |
| ■償却 | なし | ■管理・共益費 | なし |
| ■契約期間 | 2~5年(相談) | ■更新料 | 新賃料の1ヶ月 |
| ■現況 | 使用中 | ■引渡日 | 2025年6月予定 |

コメント

- ★準工業地域にある工業団地
- ★元印刷工場
- ★搬入用の大型エレベーターあり(共用)
- ★大型トラック進入可能
- その他諸条件相談できます

案内図など



- ☆月極駐車場あり(別途契約が必要です)
- ☆入居日6月より前倒し応相談
- ☆契約年数2年、3年、5年等相談可能
- ☆保証会社加入いただく場合がございます



18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。