

貸倉庫 物流拠点に最適
倉庫内にトラック進入可能 ※水色の部分が今回募集区画
R246まで約4.2km、東名高速道路松田ICまで約5.8km



1,200,000円

2500.2㎡

怒田倉庫

タイプ	倉庫
種別	
沿線・駅名	大雄山線大雄山駅まで徒歩28分
所在地	南足柄市怒田1361番地
管理費等	
保険料	要加入
駐車場	空有
賃貸条件	敷金(5ヶ月) 保証金(0ヶ月) 礼金(1ヶ月)
契約期間	5年(更新可) 更新事務手数料として 50,000円)
建物	鉄骨造 昭和46年8月 築
間取詳細	1F 360㎡ 2F152㎡
入居時期	令和07年07月中旬

特色

R246まで約4.2km、東名高速道路松田ICまで約5.8kmのロケーションで物流拠点に最適、10tトラック敷地内進入可、倉庫内トラック進入可能、市街化調整区域のため、現況の用途を変更することはできません。事業用のため、賃料には消費税がかかります。家賃保証会社利用必須、土地は旧借地権です。

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
 info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。