

貸倉庫・作業所

一棟貸

■交通 ACCESS:

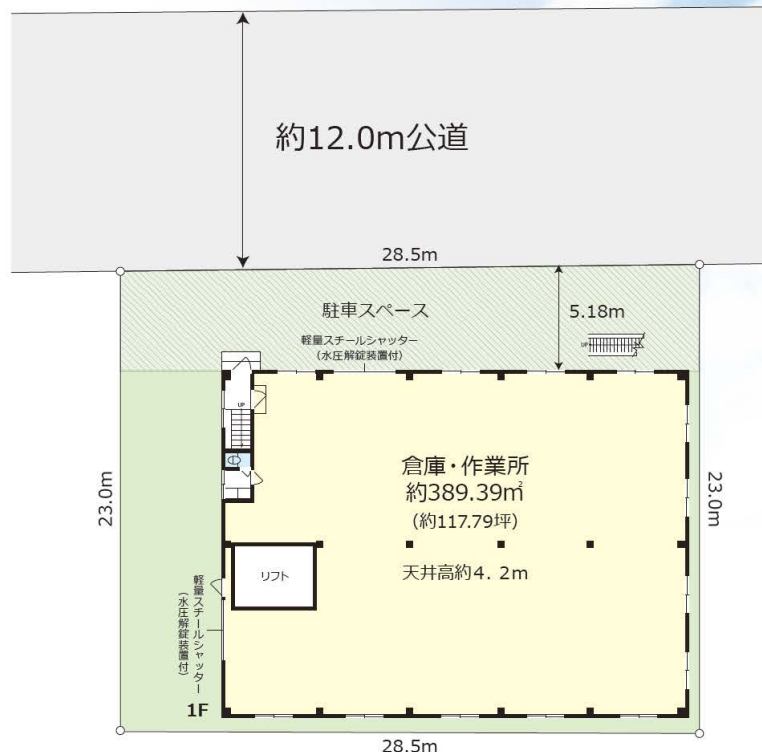
日暮里・舎人ライナー「谷在家」駅 徒歩11分「舎人公園」駅 徒歩11分

足立区皿沼2丁目

用途相談可



■ ACCESS MAP



倉庫・配送センターに適す
12m公道面
1～2階 リフト付

延べ面積
1F・2F **778.78㎡** ※公簿 (235.58坪)



■ 賃貸条件

賃料 **1,320,000 円/月** (税込)

- 敷金/3ヶ月 ■礼金/1ヶ月 ■管理費/込 ■契約期間/3年 ■更新料/1ヶ月分 ■駐車場/敷地内有 ■現況/賃貸中 (2025年6月末日退去予定)
- 入居日/2025年7月頃入居可能予定
- 備考/※火災保険:要加入 ※保証会社:保険会社利用必須 ※1階～2階 リフト付

■ 物件概要

- 所在/東京都足立区皿沼2丁目13-11 ■構造/鉄骨造2階建 ■築年月/昭和63年3月築 ■延べ面積 (公簿)/778.78㎡ (235.58坪)
- 敷地面積 (公簿)/656.85㎡ (198.69坪) ■用途地域/第一種住居地域 ■設備/公営上下水道・都市ガス・東京電力 (動力有) ※現況と図面に相違のある場合は現況を優先致します。

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。