

賃貸店舗

飲食相談可

恵比寿南3丁目の隠れ家的1棟物件 オフィス使用やモデルルームにも最適です

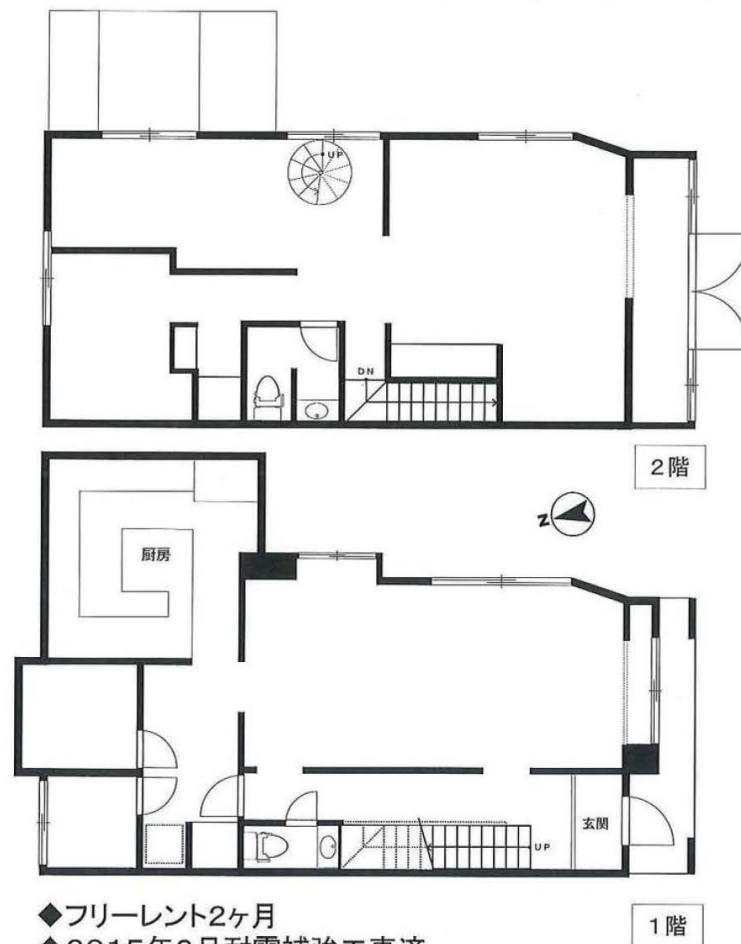
日比谷線 恵比寿 駅徒歩 6 分
東急東横線 代官山 駅徒歩 7 分

《物件概要》

名 称： 恵比寿南3丁目 店舗
所 在 地： 渋谷区恵比寿南3丁目9番15号
構 造： 木造 3階建
賃貸部分： 一棟
賃貸面積： 約143.95㎡（約43.54坪）
築 年 月： 1982年3月

【賃貸条件】

賃 料： 935,000円（税込）
管 理 費： 無し
礼 金： 1ヶ月
保 証 金： 6ヶ月
償 却： 解約時、保証金の20%
契 約 期 間： 定期借家契約 3年間
※再契約相談可
現 況： 現空
火 災 保 険： 加入義務あり
そ の 他： 保証会社加入必須



- ◆フリーレント2ヶ月
- ◆2015年2月耐震補強工事済
- ◆室内の厨房設備は撤去予定（残置相談可）
- ◆平置き駐車場有り（要相談）

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とさせていただきます

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許（3）第22232号
株式会社さかす不動産 TEL：048-268-3170 FAX：048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。