

貸店舗・事務所(一括)

幸手駅

幸手市東2丁目

専有面積
802.09㎡

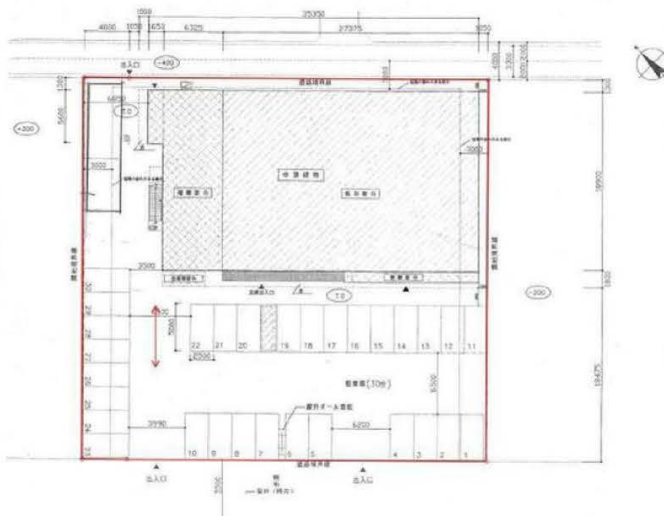
築年月
1988年12月

引渡可能時期
2025年10月30日

ドラッグストア居抜店舗 検査済証無し

チェックポイント!

バイク置場有(無料),駐輪場有(無料),居抜き,24時間利用可,土曜日利用可,
土日・祝日利用可,大型トラック搬入可



物件種目	貸店舗・事務所(一括)
最寄駅	幸手
賃料	110.00万円
賃貸条件	礼金1ヶ月 敷金6ヶ月 敷引なし 保証金なし

物件所在地	埼玉県幸手市東2丁目 19-22		
交通	東武日光線 幸手 距離650m		
建物	建物名	ドラッグストアセキ幸手店	
	構造・規模	鉄骨造 2階建	
	使用部分積	802.09㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1988年12月	契約期間	3年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
土地面積	公簿 1,673.70㎡	用途地域	1種住居
駐車場	有 無料 空き26台		
現況	使用中	引渡可能時期	2025年10月30日
接道状況 (角地・間口)			
設備			
備考	・1階:641.44㎡(194.03坪)(店舗) ・2階:160.65㎡(48.59坪)(事務所) ・検査済証無し。 ・用途変更不可(主要用途:店舗) ・分割貸し相談可能。 ・ドラッグストア不可。 ・エアコン・照明残置相談可能。 ・営業中の為、取り扱いにはご注意ください。 更新料:新賃料1ヶ月		

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。