

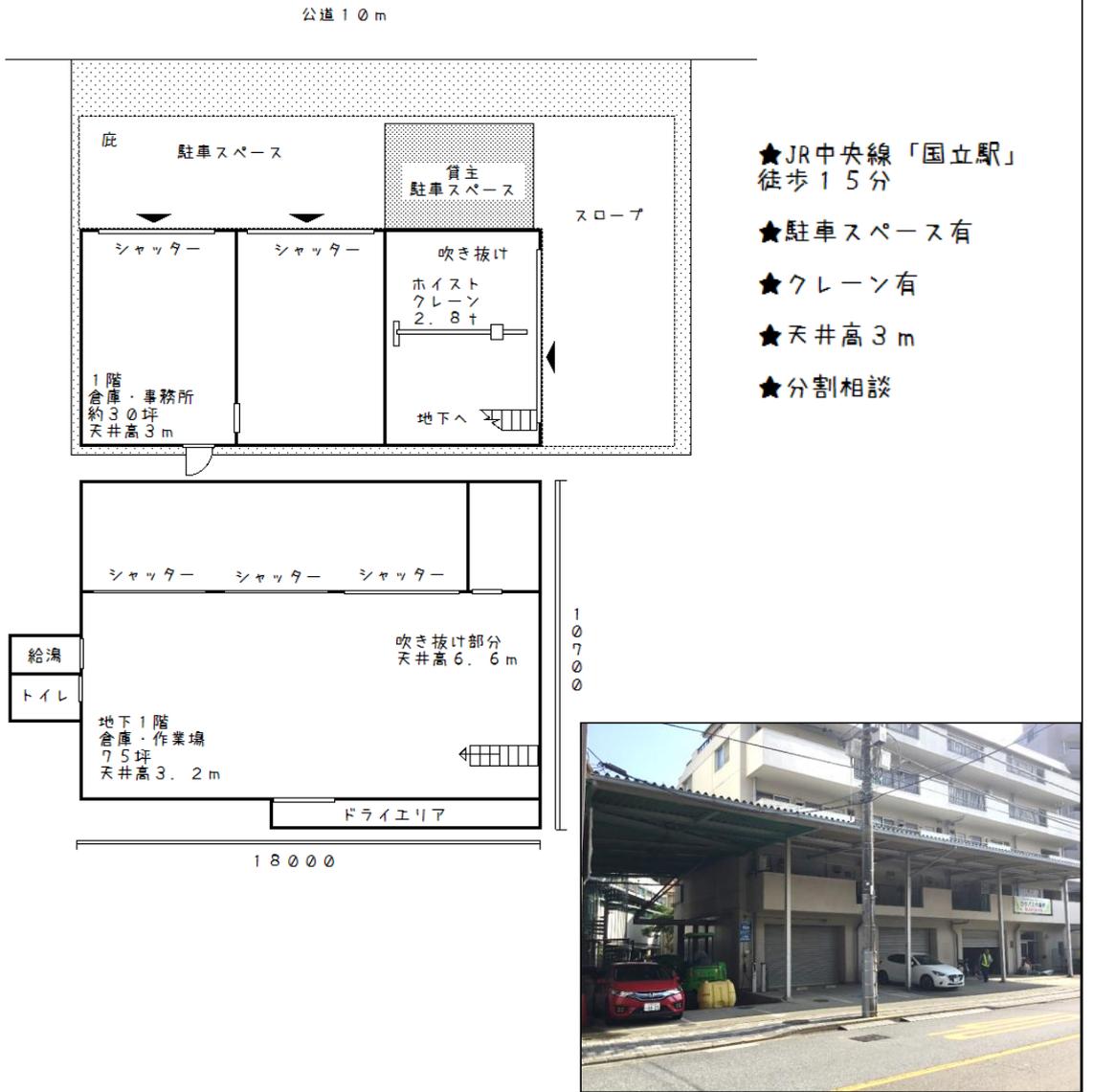
貸事務所・倉庫・工場のご案内

所在地		東京都国立市西2-20-8	
物件概要	交通	JR中央線「国立」徒歩 15分	
	建物	鉄筋コンクリート造地下1階地上5階建	
	敷地面積		接道北 10m
	床面積	1階 102.00㎡(約30.85坪) 地下1階 248.00㎡(約75.02坪) 合計 350.00㎡(約105.87坪) ※現況優先	
都市計画	市街化区域 近隣商業地域		

費用・条件	賃料	¥715,000-(税込) / ¥650,000-(税別)		
	保証金	6ヶ月	礼金 1ヶ月	
	管理費	66,000円(税込) / 60,000円(税別) / 月	更新料	新賃料の1ヶ月分
	契約期間	3ヶ年	償却	解約時保証金の20%
	現況	空	引渡日	相談
	備考	■1981年11月築 ■電気・動力上水道・トイレ・流し ■駐車スペース有(約8台) ■ホイス2.8t		



配置図・平面図



18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
 info@souko.tokyo

〒333-0844
 埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
 株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。