

・室内・



間取 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



車場

NO PHOTO

物案内図



セキュリティサービス

セキュリティサービスを優待価格でご提供いたします。

信頼される安心も、社会へ。

SECOM

ALSOX

全日警

名

櫛引1丁目倉庫付事務所

料

101号室 242,000円

車場

駐庫車使用の場合は、別途手数料
(駐車場・消費税) が必要です。

賃料条件

共	3,080円	内	—
金	3ヶ月	礼	金
仲手料	賃料1か月分+消費税	険	要加入

険

・個人名義での契約は保証会社原則加入
・保証委託料 契約時 賃料総額の50%/月額 賃料総額の2%
・保証委託料金額：契約時 122,540円/月額4,901円

物件概

在	〒330-0851 埼玉県さいたま市大宮区櫛引1丁目499		
入可日	2025年6月下旬		
専有面積 (㎡)	133.92㎡	専有面積 (坪)	40.5坪
用域	第1種住居地域		
物構	鉄骨	成年月	1992年9月
	2/2階		西
種別	事務所	期間	3年更新型

設備項目

専用キッチン	角住戸	最上階
24時間管理	保証人不要	

備

・LGBTQフレンドリー		
気	—	—
ガス	—	—
その	—	—
動力	無	
排水	下水	
域	指定なし	

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。