

大熊町1棟貸ビル

1棟

横浜市ブルーライン「仲町台」駅徒歩10分

賃料 1,210,000円(税込)
管理費 0円



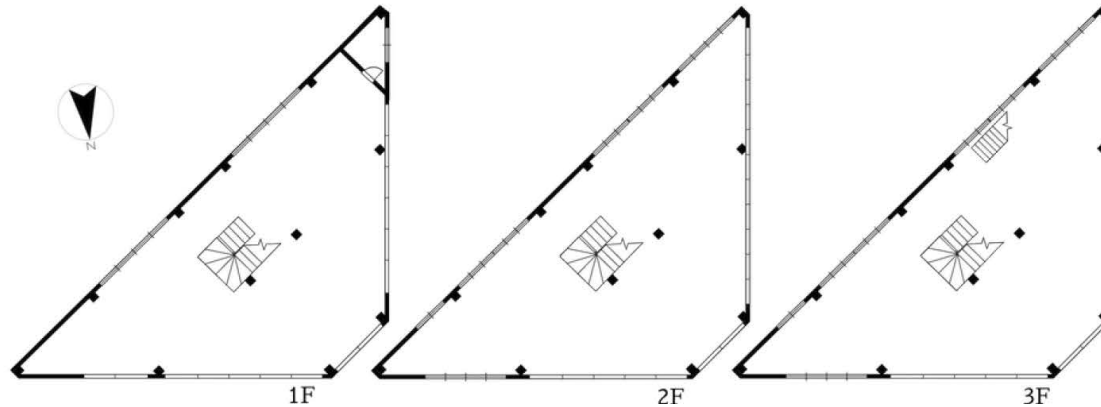
**前面ガラス張り×約150坪の広々空間！
視認性良好のロードサイド路面店で、
集客力とブランド力を最大化！**

- ✓ 車通りの多い生活幹線道路に立地。
日中の交通量は1万台超とも言われています。
- ✓ 自然と目に入る前面ガラス張りの外観は、
広告効果を最大限にする「看板」となります。
- ✓ 多様な業種に対応可能な柔軟な設計も魅力の一つ。
各種業種ご相談ください！



所在地	神奈川県横浜市都筑区大熊町1051		
保証金	6ヶ月	礼金	3ヶ月
入居日	即	案内日	即

交通	横浜市ブルーライン「仲町台」駅徒歩10分 横浜市ブルーライン「新羽」駅徒歩28分
構造・規模	鉄骨造 地上3階建
専有面積	495.12㎡
築年月	1998年09月
契約期間	普通賃貸借契約2年
駐車場	無
案内	立会
保険	加入要
設備	<ul style="list-style-type: none"> ■天井カセット型エアコン（残地物） ■トイレ各フロア（男女別） ■前面ガラス張り ■自動ドア ■貨物リフト（残地物）
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■保証会社必須 総賃料100% ■短期解約違約金 1年未満の解約で賃料1ヶ月分 ■原状回復義務あり ■解約時保証金2ヶ月償却 ■室内造作有、現況優先



●上記掲載図面と現況が異なる場合は、現況を優先とさせていただきます。

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。