

貸し倉庫・事務所

横浜市都筑区富士見が丘 185 坪



★営業所・研究所向き ★業種応相談
★4t 車迄入庫可 ★天高 1F4.1m・2F2.5m



首都高速道路「港北」IC 約 4.6 km

《賃貸条件》

月額賃料 **1,836,648** 円(税込)

礼金	2ヶ月	保証金	3ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	管理費	なし
償却	1ヶ月	契約期間	3年
保証会社委託料		※加入条件有	

《物件概要》

- 所在地：神奈川県横浜市都筑区富士見が丘 14-8
- 交通：横浜市営地下鉄グリーンライン
「都筑ふれあいの丘」駅徒歩 9 分
- 賃貸面積：613.3 ㎡ (185.52 坪)
1F 約 94 坪 2F 約 93 坪 合計約 185 坪
- 敷地面積：675 ㎡(204.19 坪)
- 構造規模：鉄骨造 2 階建
- 築年月：1988 年 11 月
- 天井高：1F 4.1m 2F 2.5m
- 駐車場：4 台以上可
- 用途地域：準住居地域
- 現況：空き(※原状回復中)
- 引渡：2025 年 2 月 1 日
- 備考：※現状渡し※保証会社加入条件有
※電動シャッター 2 面(H3.6m×W3m)
※リフト使用不可、2 階新設エアコン有

※現況優先

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木 4 丁目 2-17 埼玉県知事免許 (3) 第 22232 号

株式会社さかす不動産 TEL : 048-268-3170 FAX : 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料 1 ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。