

相模-67号

税込賃料 550,000円

圏央道「相模原愛川IC」

【物件概要】

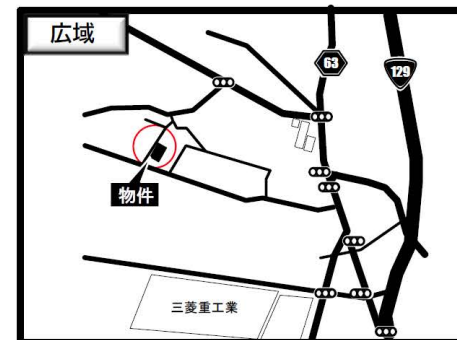
物件名称	相模-67号
所在地	神奈川県相模原市緑区田名2581-19
交通	JR横浜線『橋本駅』バス 約8分 『大沢団地前』徒歩 約8分
用途地域	第1種中高層住居専用地域
契約面積	135.31坪 【倉庫】1F:60.4坪・2F:44.41坪 【事務所】1,2F:各15.25坪(計 30.5坪)
構造	鉄骨造・平家建(一部中2F付)／鉄骨造・2F建事務所1棟
設備	電気・水道・トイレ
築年月	【新築】S63.12【増築】H4.11
接道	正面公道:6m

【賃貸条件】

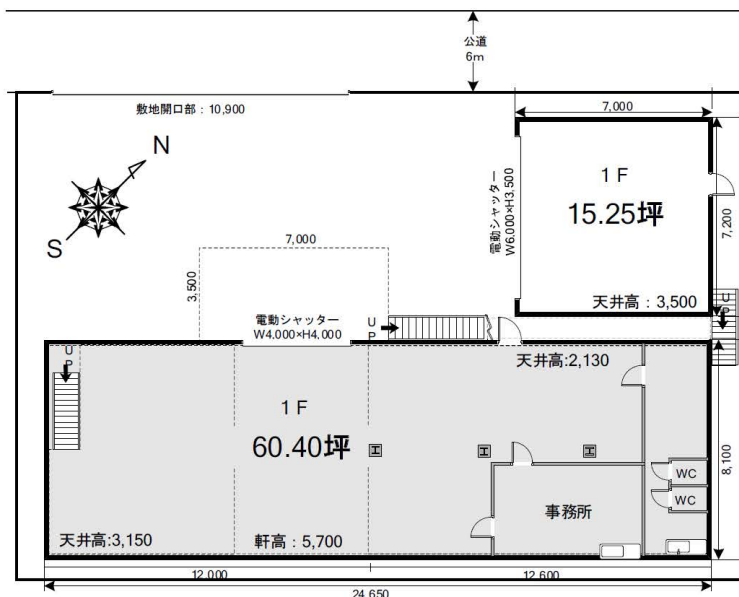
月額賃料	550,000円(税込/10%)
敷金	1,500,000円(3ヶ月分/非課税)※原状使用の場合
礼金	550,000円(税込)
契約形態	定期建物賃貸借契約
契約期間	3年(再契約可)
保証会社	加入義務有
管理費	なし
備考	・使用目的や造作等の内容により、敷金が増額の可能性があります ・再契約時、事務手数料として新賃料の1ヶ月分相当額(税込) ・仲介手数料:1ヶ月分(税込)は借主負担

※ 定期建物賃貸借契約

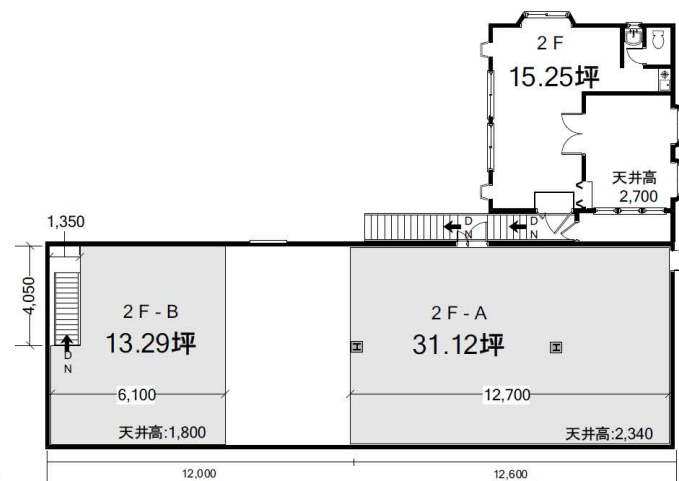
※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
※ 外観確認・内見を希望される場合は、必ず事前にご連絡下さい。



- ◆ 営業所・小口配送・保管倉庫に最適
- ◆ R129号まで約2km



【倉庫棟・事務所棟1F:平面図】



【倉庫棟・事務所棟2F:平面図】

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。