

貸地

上北台駅

武蔵村山市榎3丁目

土地面積
公簿 180.39㎡

現況
更地

引渡可能時期
相談

★資材置き場や駐車場に最適！
★水道完備・使いやすい整形地

チェックポイント！

整形地,上水道



物件種目	貸地		
最適用途	資材置場用地		
最寄駅	上北台		
土地面積	公簿 180.39㎡	私道面積 (共有持分)	
賃貸条件	賃料 8.03万円		
	礼金 1ヶ月 敷金 なし 保証金 2ヶ月		

物件所在地	東京都武蔵村山市榎3丁目 105-1		
交通	多摩モノレール 上北台 距離3,500m		
契約期間	5年	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容 積 率	200%
他の法令上の制限			
現 況	更地	引渡可能時期	相談
接道状況 (角地・間口)			
設 備	上水道		
備 考	※当社指定の保証会社へ加入のこと ※駐車場・足場等資材置場可・残土・産業廃棄物置場・建築不可 ※立水栓は設備・電気は残置物 管理費：なし 更新料：新賃料 1ヶ月		

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。