

貸工場・事務所〈事業用定期借家契約〉
【物件名：中央小林貸工場 1-2F】

事務所スペース完備の作業場です！

◇物件概要◇

所在地：東京都江戸川区中央2丁目18番3号

交通：JR総武線「新小岩」駅徒歩25分

構造：鉄骨造 2階建

面積：1F：73.71㎡(22.2坪)

2F：73.71㎡(22.2坪)

合計：147.42㎡(44.6坪)

築年月：1978年6月(昭和53年)

用途地域：準工業地域

契約期間：3年契約

その他：定期借家契約

◇賃貸条件◇

賃料：330,000円(税込)

敷金：賃料2ヶ月分相当額

礼金：賃料1ヶ月分相当額

保証料：賃料1ヶ月分相当額

保険料：加入必須

◇再契約条件◇

礼金：新賃料の1ヶ月分

仲介料：新賃料の1ヶ月分

◇その他設備◇

・トイレ ・流し台 ・事務所スペース完備

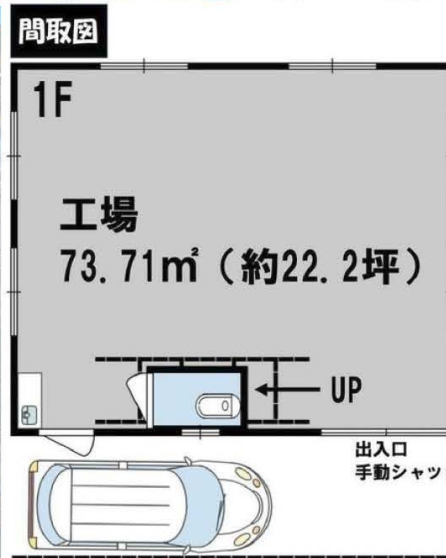
※工場利用も相談可(業種によりNGの場合有り)

※専用駐車場はございません。

あくまで私道になりますのでご了承ください。

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

※内見は立会いになります。



18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。