

貸倉庫

世田谷区野沢

45坪

1低

最寄駅

東急東横線【学芸大学】駅より徒歩15分
東急田園都市線【駒沢大学】駅より徒歩18分

概要

所在地	東京都世田谷区野沢3丁目23番4号 第一福寿荘
建物	木造かわら・亜鉛メッキ鋼板ぶき2階建1階部分
床面積	1階:149.88㎡(45.33坪)※現況優先
用途地域	第一種低層住居専用地域
築年数	1967年(昭和42年)
接道	北西側:約4m
設備	電動シャッター、手動シャッター

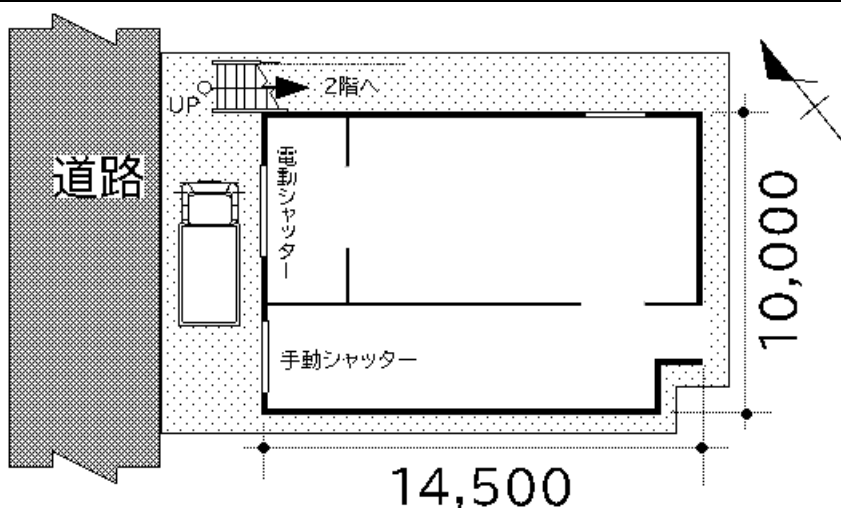
賃貸条件

月額賃料 (消費税込)	¥550,000-		
	※インボイス登録なし		
保証金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
償却	なし	管理・共益費	なし
契約期間	3年	更新料	新賃料1ヶ月
現況	空き	引渡日	即日

コメント

- ★前面駐車スペースあり
- ★天井高4.3m
- ★学芸大学駅から徒歩圏内
- ★バス停あり「野沢交番前」「野沢三丁目」
- ★保証会社加入(初回保証委託料1ヶ月分)
- ★水回り設備なし(借主負担にて造作可)
- 業種・用途その他諸条件ご相談ください。

平面図・案内図・現地写真など



18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。