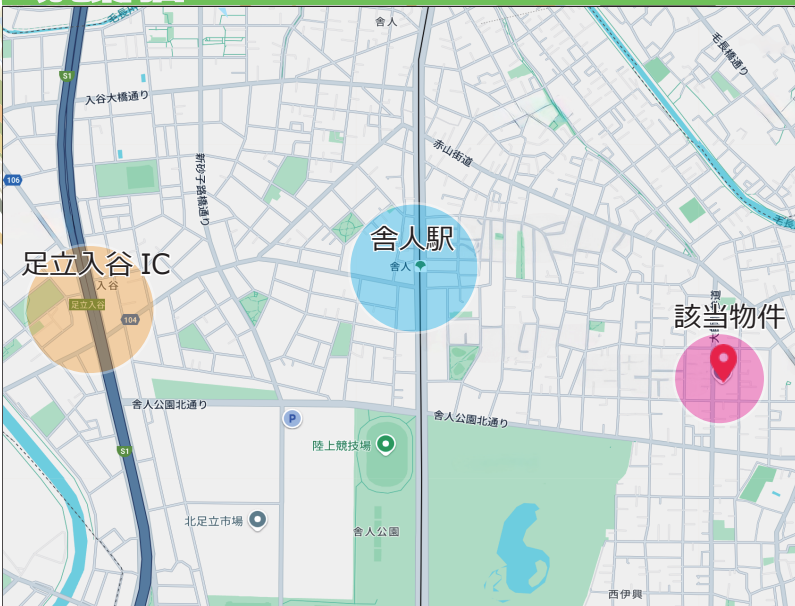


貸倉庫 (事務所付き)

■物件外観



■現地案内図

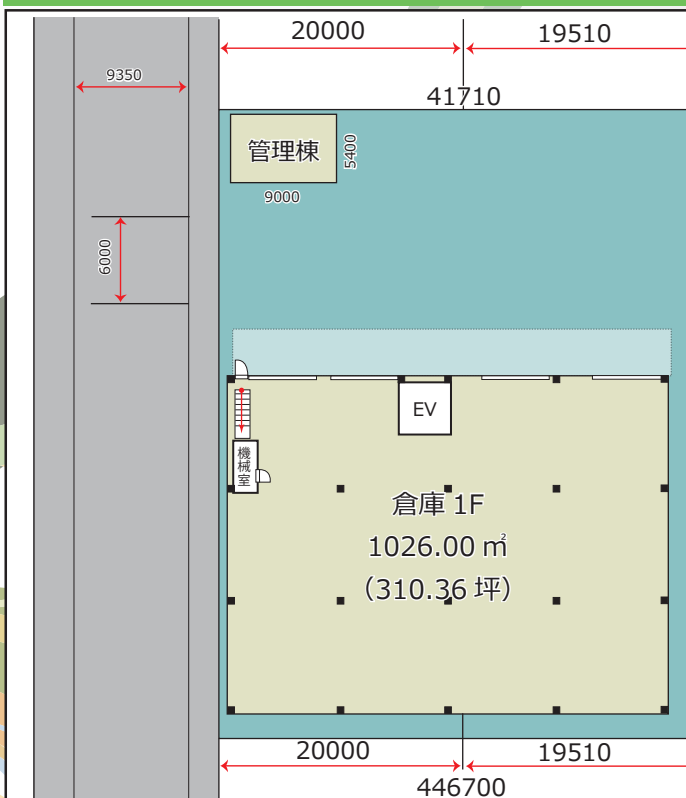


■お問い合わせ

048-423-5568

info@souko.tokyo

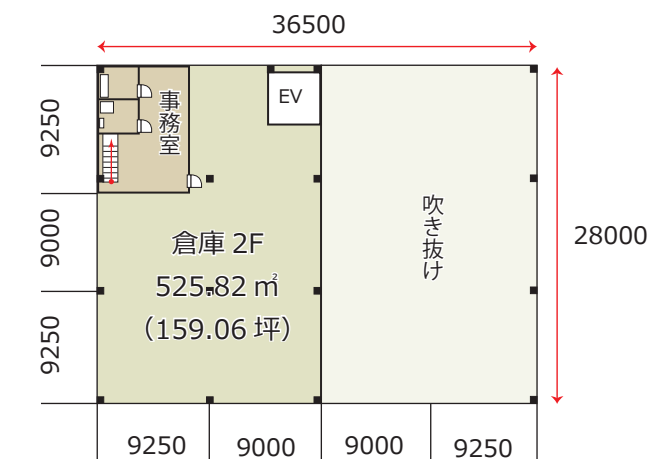
■平面図



事務所

1F 48.60 m² (14.70 坪)
2F 48.60 m² (14.70 坪)

梁下 1F 6m 2F 5m
シャッター ×4 高さ 5m



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

■物件概要

- 物件所在地 東京都足立区西伊興 4 丁目 9-10
- 構造 鉄骨造 2 階建て (1994 年 9 月築)
- 床面積 1649.02 m² (498.82 坪)
- 敷地面積 2244.57 m² (678.98 坪)
- 用途地域 第一種中高層住居専用地域

■賃貸条件

月額賃料：3,017,861 円

- 礼金 1 ヶ月分
- 保証金 4 ヶ月分
- 契約期間 3 年間
- 更新料 なし
- 仲介手数料 1 ヶ月分
- 引渡日 11 月 1 日

※中途解約違約金あり

※管理費別途 67,146 円/月 (税別) 消防点検・荷物用 EV 点検費用

■運営会社

〒333-0844
埼玉県川口市上青木 4 丁目 2-17

株式会社さかす不動産

埼玉県知事免許 (3) 第 22232 号

■仲介会社様へ

※内見希望の際は事前にご連絡ください。

■取引態様：一般媒介

手数料 負担割合	貸主	借主	100%
手数料 配分割合	元付	客付	100%