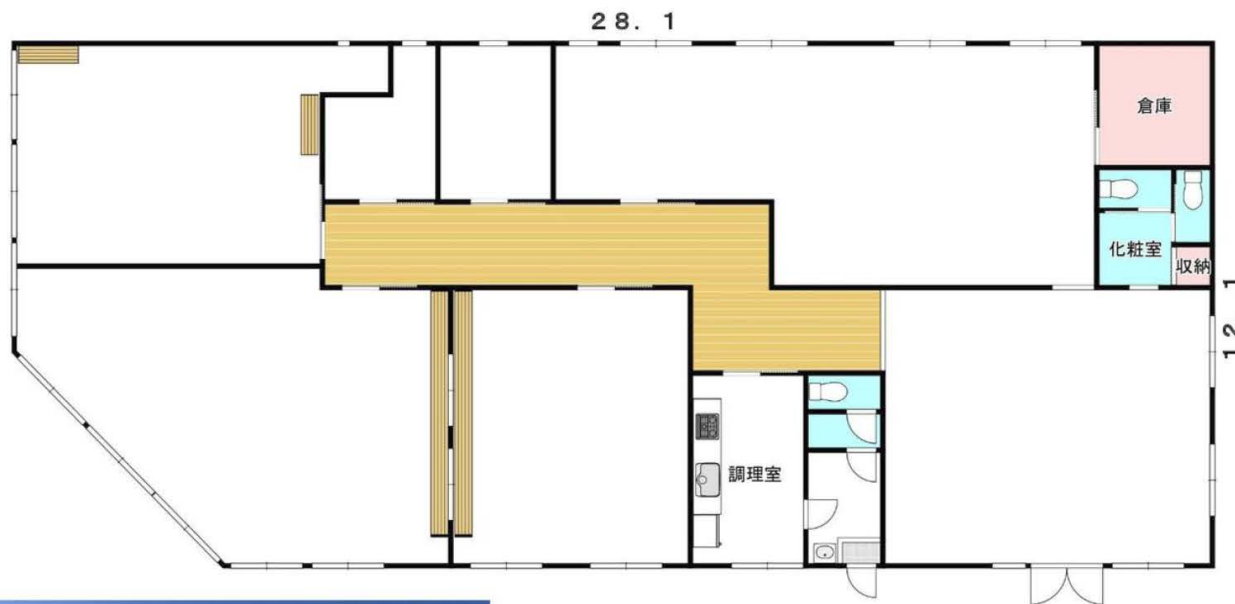


貸店舗

平成30年大規模リフォーム済。
様々な業種での利用が可能です！



エアコン・床暖房設置済み！
県道加須幸手線沿いで立地良好！

物件種目	貸店舗		
最寄駅	東武伊勢崎線 加須駅		
賃貸条件	賃料：594,000円		
	消費税 10% 54,000円含む		
	敷金 1,080,000円（2ヶ月）		
所在地	礼金 594,000円（1ヶ月）		
	加須市北小浜146-7		
	東武伊勢崎線 加須駅より 2.2km		
建物	建物名	田部井テンポ	
	構造・規模	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建	
	建物床面積	344.04㎡（103.8坪）	
築年月	昭和61年5月築	契約期間	5年間（更新可）
駐車場	敷地内駐車可（5台）	用途地域	第一種住居地域
現況	使用中	引渡日	令和6年4月
備考	・別途仲介手数料として月額賃料1ヶ月分に消費税を加えた額がかかります。 ・当社指定の保証会社に参加いただきます。（初回月額賃料1ヶ月分、月額300円＋消費税、1年毎更新時 新賃料の10%） ・エアコン・床暖房含む設備は従前の使用者の残置物であり、貸主は故障や交換の責任を負いません。		

※図面と現状が異なる場合は、現状優先とします。

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許（3）第22232号
株式会社さかす不動産 TEL：048-268-3170 FAX：048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。