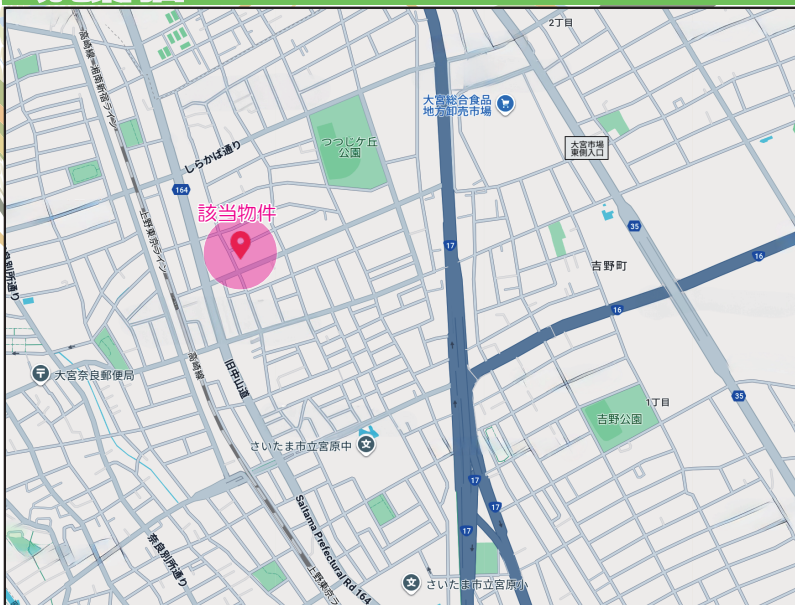


貸倉庫（事務所付き）

■物件外観



■現地案内図

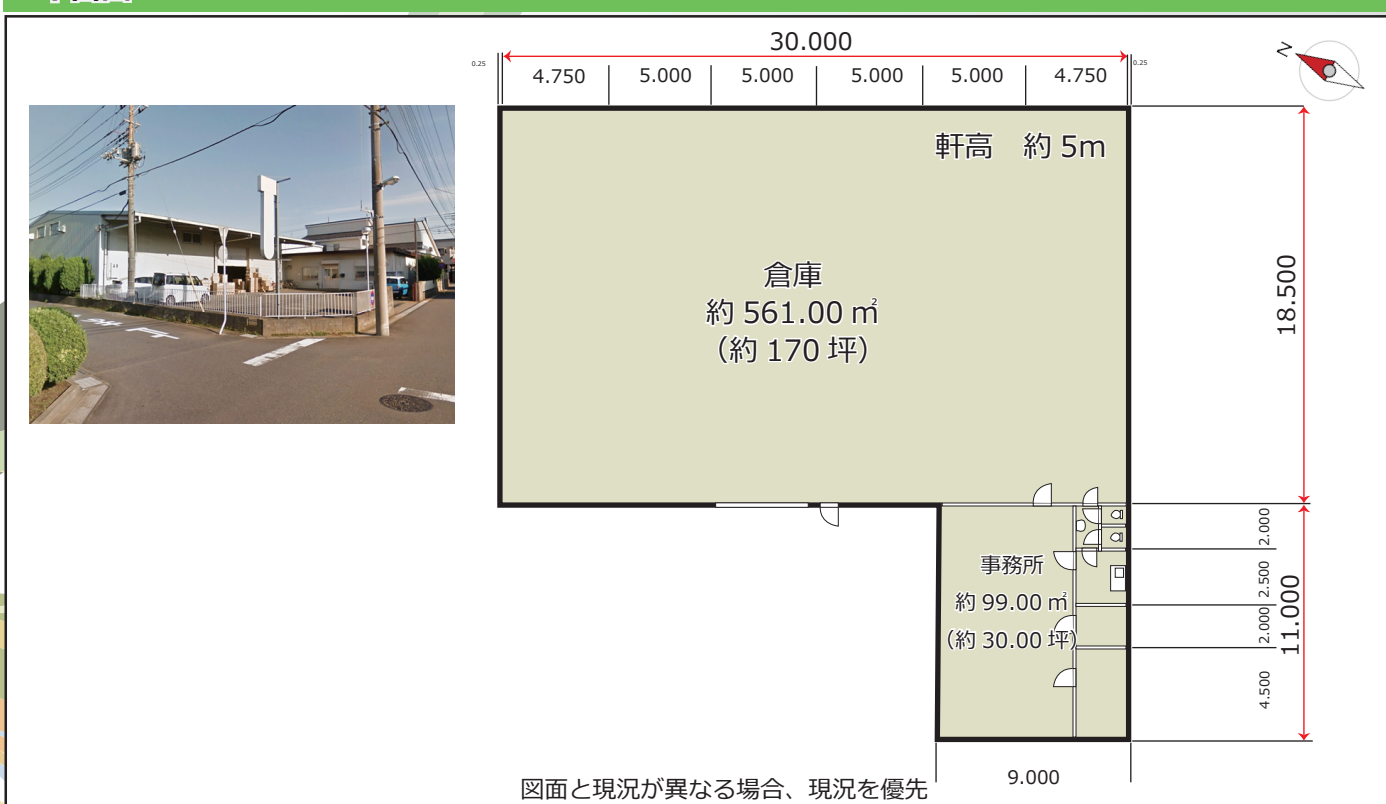


■お問い合わせ

048-423-5568

info@souko.tokyo

■平面図



■物件概要

- 物件所在地 さいたま市北区吉野町2丁目174-14
- 構造 鉄骨造平屋建て
- 床面積
倉庫 561.00 m² (約170.00坪)
事務所 99.00 m² (約30.00坪)
合計 660.00 m² (約200.00坪)
- 敷地面積 1090 m² (約330.00坪)
- 用途地域 第一種住居地域

■賃貸条件

月額賃料：1,056,000 円（税込）

- 礼金 1ヶ月分
- 保証金 4ヶ月分（償却1ヶ月）
- 契約期間 3年間
- 仲介手数料 1ヶ月分
- 引渡日 2025年12月1日

■運営会社

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17

株式会社さかす不動産

埼玉県知事免許（3）第22232号

■仲介会社様へ

※内見希望の際は事前にご連絡ください。

■取引態様：一般媒介

手数料 負担割合	貸主	借主	100%
手数料 配分割合	元付	客付	100%