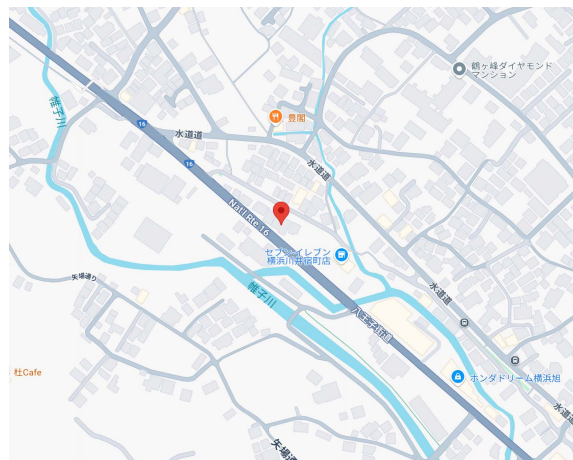


# 【横浜市旭区川井宿町】



## 貸倉庫・営業所

### 【物件概要】

物件No./2827

所在地/横浜市旭区川井宿町1-11 加瀬ビル177

構造/鉄骨造陸屋根3階建

賃貸面積/1階:83坪・2階:77坪・3階71坪 合計:231坪

築年月/1982年1月

交通/相鉄線「鶴ヶ峰」駅バス11分「川井宿」停歩2分

用途地域/準工業地域

使用開始/2025年7月初旬

### 【賃貸条件】

月額賃料/**1,386,000**円(税込)

管理費/相談

保証金/3ヶ月(解約時、賃料の1ヶ月分償却)

礼金/1ヶ月

契約期間/定期建物賃貸借3年(借主途中解約可)

※当社指定賃貸保証会社加入義務有

※鉋金・産廃・リサイクル関係不可

**国道16号線沿い！  
保土ヶ谷バイパス「下川井」IC至近！**

※図面と相違する場合は現況を優先いたします。

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。