

【川崎市幸区南加瀬】

【建物西側】



【建物北側 シャッター内車両進入可】



【賃貸条件】

月額賃料/790,000円(税別)

※869,000円(税込)

保証金 / 3ヶ月(解約時、賃料の1ヶ月分償却)

礼金 / 1ヶ月

契約期間 / 相談(定期建物賃貸借・借主途中解約可)

※当社指定の賃貸保証会社加入義務有り

※産廃・リサイクル不可

【物件概要】 (管理No.593)

所在地/川崎市幸区南加瀬5丁目7番23号

構造/鉄骨造陸屋根亜鉛メッキ鋼板葺4階建

賃貸面積/1F304.93㎡・2F263.37㎡

3F149.10㎡ 計717.4㎡(約217坪)

築年月/西暦1974年8月 設備/トイレ

用途地域/第一種住居地域

使用開始/即日

1F 約92坪
2F 約80坪
3F 約45坪
計 約217坪

貸倉庫・営業所



●駐車場なし(建物内車両進入可)●

●貨物用昇降機あり(残地物)●

《1F・2F倉庫・作業所 3F事務所》

JR横須賀線「新川崎」駅バス18分「南加瀬交番前」停歩2分

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。