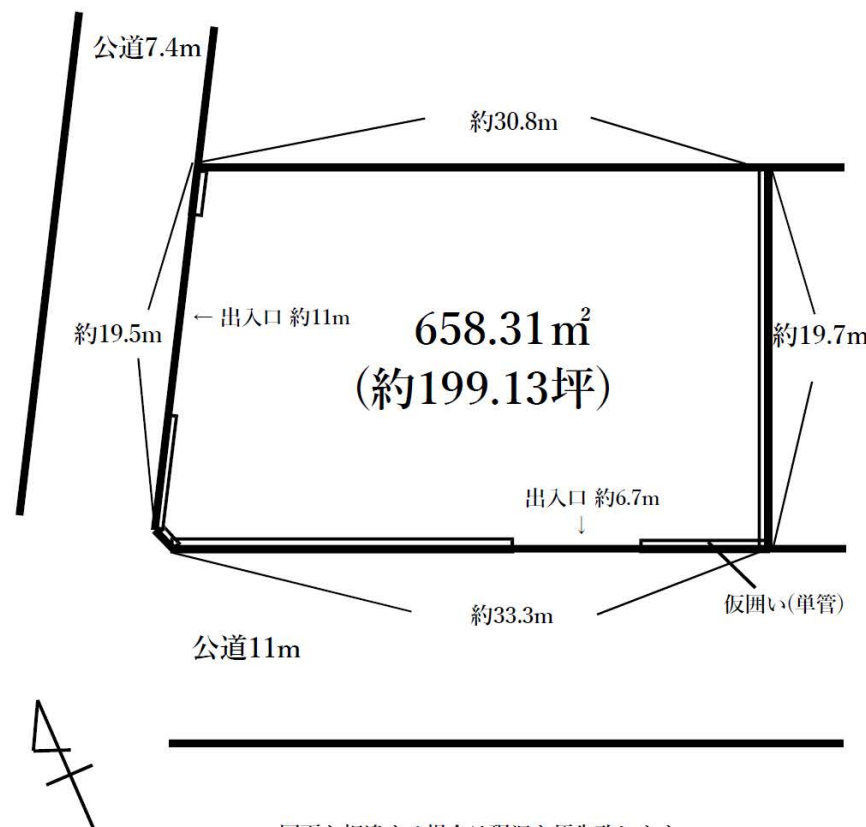


貸地

足立区古千谷本町3丁目

- 整形地
- 一括駐車場、資材置き場等に最適
- 二方道路に接面。出入口2箇所
- 最寄り駅「舎人」より徒歩8分
- 業種相談



図面と相違する場合は現況を優先致します。

物件種目	貸地		
最寄駅	舎人駅		
賃貸条件	賃料 574,000 円		
	礼金 1 ヶ月 敷金 2 ヶ月		
物件所在地	東京都足立区古千谷本町3丁目5番7号(住居表示) (東京都足立区古千谷本町3丁目101番11(地番)の一部)		
交通	日暮里舎人ライナー線 舎人駅 徒歩 8分		
建物	物件名	ヨコタ貸地Ⅱ	
	構造・規模		
物	使用部分	658.31 ㎡ (199.13 坪)	
	面積		
築年月		契約期間	3 年
管理費等	—		
その他面積		用途地域	近隣商業地域
駐車場	—		
現況	空き	引渡日	即時
道路幅員	南西11m、北西7.4m	接道状況 (角地・間口)	間口 約33.3m、約19.5m
本体設備	水道、仮囲い、砂利敷き(一部コンクリート)		
備考	■指定保証会社加入要 賃料の100%、以後10%/年 ■更新時 賃料の1ヶ月(更新料0.5+手数料0.5) ■一時使用につき、建築物は不可。		

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。