

# 貸工場

## 関越自動車道

坂戸市につさい花みず木6丁目

専有面積  
14,729.84㎡

築年月  
2006年02月

引渡可能時期  
2027年1月1日

定期借家

### チェックポイント！

バイク置場有(無料),駐輪場有(無料),エレベーター,施設内貸会議室,車寄せスペース,荷積みスペース



物件種目	貸工場
最寄駅	関越自動車道
賃料	賃料 2,600.00万円
貸付条件	礼金1ヶ月 敷金8ヶ月 保証金なし

物件所在地	埼玉県坂戸市につさい花みず木6丁目		
交通	関越自動車道 坂戸西スマート I C 距離1,800m		
建物	建物名		
	構造・規模	鉄骨造 1階建	
	使用部分積面積	14,729.84㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	2006年02月	契約期間	3年5ヶ月
管理費等	なし 共益費なし		
土地面積		用途地域	準工業
駐車場	有 無料 空き211台		
現況	使用中	引渡可能時期	2027年1月1日
接道状況(角地・間口)			
設備	エレベーター,施設内貸会議室,車寄せスペース,荷積みスペース		
備考	契約期間に関しては要相談ください 倉庫利用の相談可 少量危険物置き場:約77㎡ 低床バース・平屋駐車場211台以上 建物3棟 工場・事務所棟、ユーティリティ棟、ラボ棟 利用駅1:東武東上線 坂戸 距離4,500m		

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

### ■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。