

長津田駅から1本道
ひろびろ1棟貸し店舗・事務所
業種お問い合わせください
高圧受電設備あり・重飲食可能

コメント

業種お問い合わせください
駐車スペースあり(全8台)
駐車場使用料は賃料に含まれております。

建物

専有面積:248.33㎡(75.11坪)

- 土地面積:567.68㎡(171.72坪)
- 築年月:2004年12月

設備

ガス:都市ガス,水道:公営水道,汚水:公共下水

周辺情報

- ・前面道路チェーン店有り(スシロー・くら寿司・しゃぶ葉他)
- ・大型ショッピングセンター近隣あり(アピタ・ビバホーム)
- ・5棟、499戸のファミリータイプマンション近隣あり



前面道路



建物外観

1F



2F



駐車場側接道



駐車場



建築面積と同等の駐車場面積
広々お使いいただけます

長津田みなみ台 5丁目店舗

東急田園都市線/横浜線

長津田駅

徒歩 11 分

賃料

1,320,000 円(税込)

店舗(一戸建)

所在地	神奈川県横浜市緑区長津田みなみ台5丁目25-10		
礼金	1ヵ月	保証金	10ヵ月
保険	加入必須	仲介手数料	1ヵ月
駐車場	敷地内利用(全8台)		
賃貸保証料	100%~		
更新料	1ヵ月		
契約期間	3年		
入居可能日	相談		
構造	鉄骨造 2階建		
専有面積	248.33㎡(75.11坪) 1階:126.53㎡ 2階:121.80㎡		
土地面積	567.68㎡(171.72坪)		
築年月	2004年12月		
接道状況			
用途地域	準住居地域		
備考	保証会社4C/S 初回保証料100%~ 保証会社は1年更新・更新料あり・更新料は賃料支払実績により加減あり。賃料口座振替手数料300円(税別) ※解約時償却有(1年以内50%、2年以内30%、2年以降20%) テナント保険ご加入ください ※間取り図内の平米数は色付き部分のみ 総専有面積は上記参照(登記簿)		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。