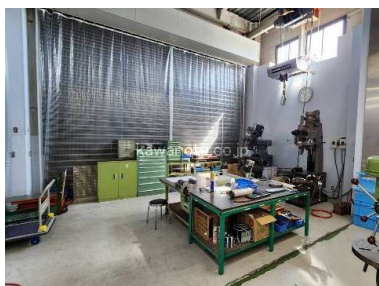


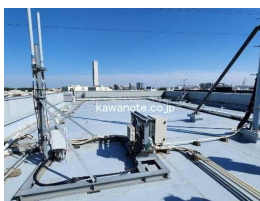
◆大通り沿い(新府中街道)、4階建の工場物件！

- ・1、3F:工場・事務所
- ・M2F:会議室
- ・2、4F:事務所、休憩室(吹き抜け)

◆中央自動車道「国立府中IC」約2.2Km！



※賃料:2,000,000円(税別)
 ※現況:入居中。引渡し時期:相談。
 ※残置物:エアコン(天井、壁掛け)、照明、裏口シャッター



工場

951.05m²(287.69坪)

府中市西原町工場

沿線・駅名	京王線府中駅までバス20分
	ちゅうバス西原町北停留所まで徒歩1分
所在地	東京都府中市西原町1丁目11-4
賃料	2,200,000円(7,647円/坪)
管理費	¥0
賃貸条件	敷金(4ヶ月) 償却(1ヶ月) 礼金(1ヶ月)
契約期間	3年(更新可 新賃料1ヶ月分)
火災保険	要
建物	4階建 1階～4階部分 鉄骨造 平成08年10月 築
引渡年月	
特色	OAフロア、光ファイバー、トイレ、ミニキッチン、冷暖房、エレベータ、駐車場、動力、電気容量大、一括貸し、大通り面、家賃保証会社加入

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
 info@souko.tokyo

〒333-0844
 埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
 株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。