

賃貸物件



【事務所玄関側】

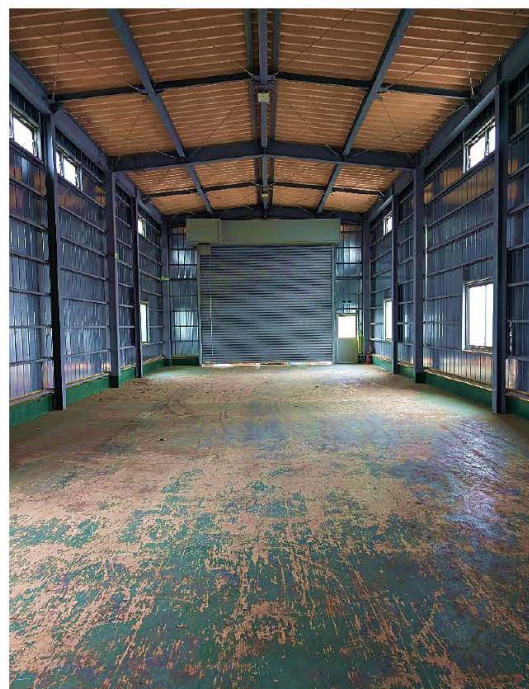
【幅員】前面道路6m



【倉庫駐車場側】



【倉庫内】



【事務所内】



【事務所】トイレ・水道・電気有

倉庫シャッター
正面：W4990cm × H4700cm
側面：W2995cm × H3500cm
倉庫内高さ
MAX5760cm、MIN5450cm
底高さ
MAX5600cm、MIN5000cm

○図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。 ※取引形態は仲介ですので、価格の他に仲介手数料が必要です。

倉庫・事務所 吉川駅

賃料 380,000 円(税込)
敷金3ヶ月・礼金1ヶ月(別途消費税)

吉川市会野谷 2丁目17番地1、21番1

JR武蔵野線吉川駅まで約車5分(約3.5km)

土地	669.13㎡(208.16坪)		
建物	規模構造	【倉庫】鉄骨造合金メッキ鋼板葺平屋建 【事務所】木造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建	
	面積	【倉庫】163.2㎡(49.37坪) 【事務所】66.86㎡(20坪)	
築年	倉庫・令和1年 事務所・平成10年	期間	3年(更新可)
駐車場	敷地内駐車場有り	用途地域	調整
現況	空	入居日	相談
備考	【更新料】新賃料の1カ月分＋消費税 【更新事務手数料】新賃料の0.5カ月分＋消費税 ※借主各自にて借家人賠償責任補償特約火災保険に要加入 ※原状変更・造作を行う場合は、内容により別途敷金を申し受けます ※建物本体に関わる原状回復・造作作業は指定する工事業者が行う事を条件とします ※本物件に付帯する設備の法定点検及び保守点検に関する維持管理費が別途発生致します		

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。