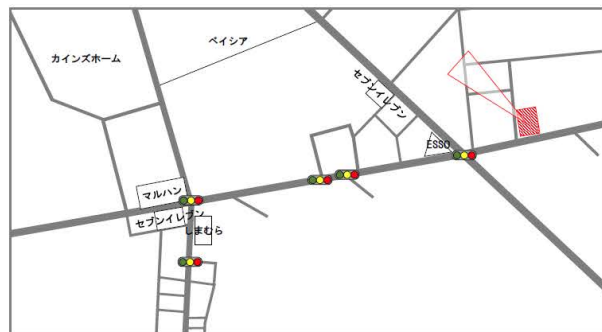


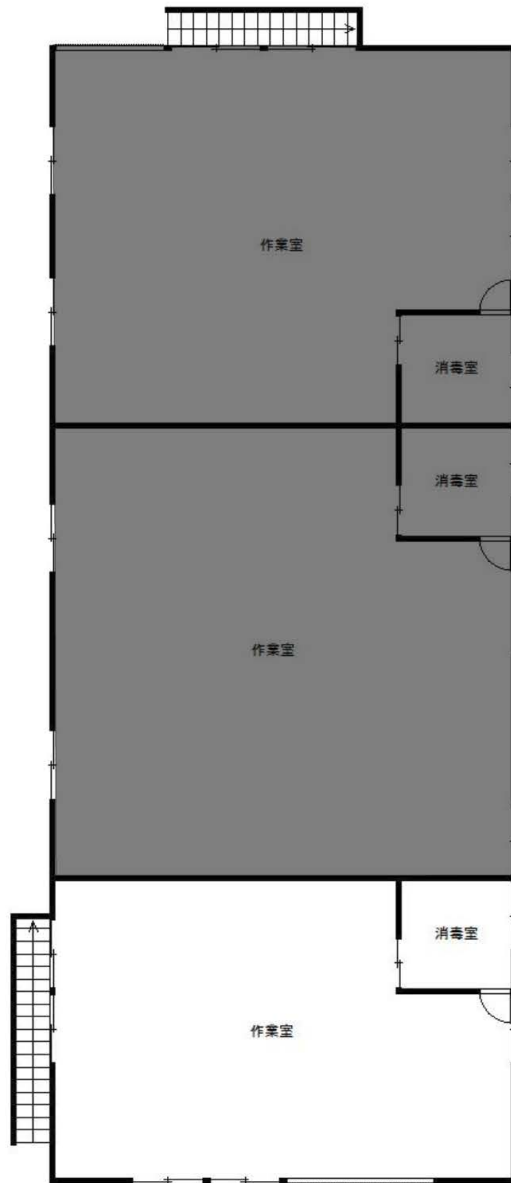
今井5-2477-5



■現地案内図



■間取り図



■室内写真



概算初期費用

敷金	270,000円
礼金	148,500円
賃料	148,500円
駐車場	2台込み
火災保険料	要見積もり
賃貸保証料	148,500円
鍵交換費	要見積もり
仲介手数料	148,500円
合計	864,000円

※上記はあくまで概算です。
入居日や保証内容等により変動します。



※クレジット払いができるのは初期費用のみとなります。

賃料	135,000円(税別)		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
管理費	なし	駐車場	2台込み
契約期間	3年(更新可)	更新料	新賃料の1ヶ月分
専有面積	79.33㎡	間取り	
住所	東京都青梅市今井5丁目2477番地5		
号室	1号室		
構造・規模	軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺 2階建て1階部分		
交通	JR青梅線「小作」駅より徒歩41分		
種類	倉庫・事務所・店舗		
築年数	平成3年4月築 (築33年)		
現況	空室 / 入居日相談		
設備	電気/上下水道/ ※共同トイレ有		
備考	■保証会社利用必須 株式会社CASA 契約時:賃料総額の100% 更新時:賃料総額の10%/1年 引落手数料:500円(税別)/月 ■火災保険加入必須(要相談) 火災保険料:20,000円~/2年		

※図面と現況が違う場合は現況有姿となります。

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。