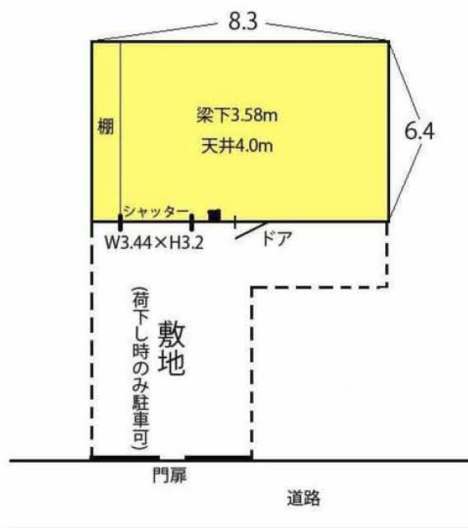


貸し倉庫

川口市中青木 16 坪



- ★天井高 4m
- ★市街地立地の希少物件
- ★物品保管に
- ★準工業地域



首都高速川口線「足立入谷」IC 約 4.2km



《賃貸条件》 ※定期建物賃貸借契約

月額賃料 **176,000** 円(税込)

礼金	1ヶ月	敷金	3ヶ月
管理費	なし	再契約	相談
償却	解約時1ヶ月	契約期間	3年
保証会社委託料		加入条件有	

《物件概要》

- 所在地：埼玉県川口市中青木 2-22-34
- 交通：JR 京浜東北線「川口駅」より徒歩 22 分
- 賃貸面積：約 16 坪
- 土地面積：
- 用途地域：準工業地域
- 構造規模：鉄骨造 2 階建（※建物未登記）
（現況は 2 階部分解体撤去済のため 1 階部分のみ）
- 築年月：不詳
- 駐車場：無し（荷下ろし時のみ使用可）
- 接道：東側
- 設備：手動シャッター（幅 3.4m×高さ 3.2m）
- 天井高：梁下 3.6m 天井 4m
- 現況：空室
- 引渡：相談

照明は現況点灯せず（復旧工事は相談）

※現況優先

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木 4 丁目 2-17 埼玉県知事免許（3）第 22232 号
株式会社さかす不動産 TEL：048-268-3170 FAX：048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料 1 ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。