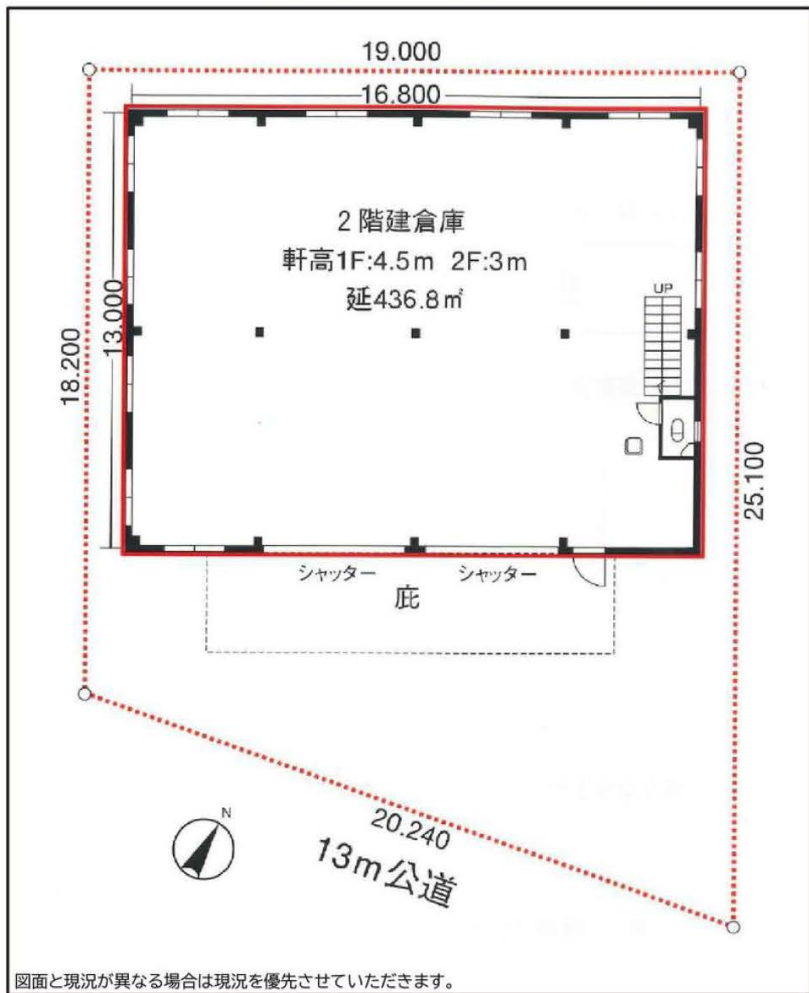


座間81

2階建 132.13坪

東名高速道路「横浜町田」ICより約6.0km

■ 平面図



■ 物件外観



■ ご案内



貸

倉庫

最寄IC	東名高速道路 横浜町田IC	
用途地域	工業地域	
所在地	神奈川県座間市相模が丘4-73-23	
賃料	715,000円 (税込) 650,000円 (税別) 坪単価4,920円(税別)	
貸貸条件	敷金	4ヶ月
	礼金	1ヶ月
	償却	契約時1ヶ月
	管理費	15,500円/月 (税別)
	契約	定期借家契約 2年
	引渡	2025年8月26日
建物概要	延面積	132.13坪(436.80㎡)
	階数	2階建
	構造	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺
	設備	電気・水道・トイレ
土地概要	竣工	1992年5月
	地積	211.78坪(700.12㎡)
	道路	南側 約13m
交通	東名高速道路「横浜町田」ICより約6.0km 小田急線「相武台前」駅より約2.0km	
	備考	※駐車場:保管場所使用承諾書、事務手数料有 ※当社指定の借家人賠償責任補償特約付火災保険にご加入いただきます ※当社指定の賃貸保証制度等にご加入いただきます ※原状変更・造作を行う場合、内容により別途敷金を申し受けます ※物件に関わる原状回復・造作作業は、当社もしくは当社が指定する工事業者が行う事を条件とします

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。