

■横浜新道・国道1号線・環状2号線までのアクセス良好！

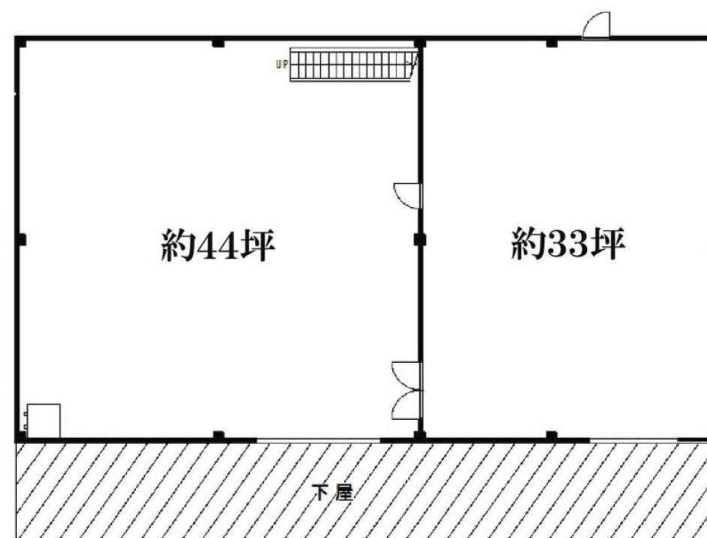
■賃貸面積応相談！

■空調設備(2階)完備！

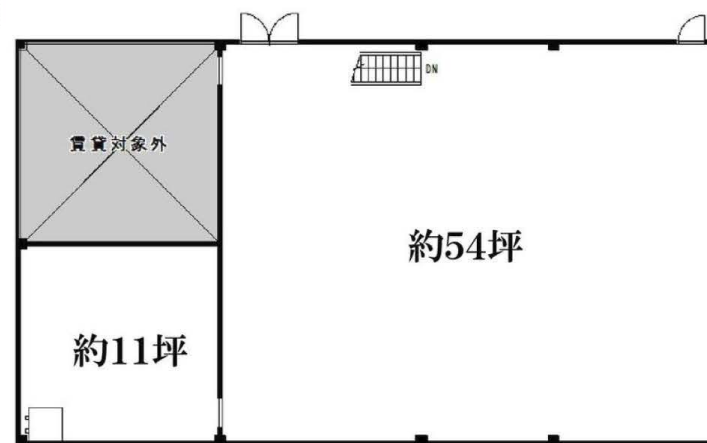
■敷金2か月！！



案内図



1F



2F

賃料

715,000円 (税込)

交通

ブルーライン

「舞岡」駅徒歩12分

JR東海道線

「戸塚」駅バス7分「舞岡」停歩6分

賃貸条件

- 敷金/130万円
- 礼金/71.5万円
- 契約期間/定期建物賃貸借契約3年間
(借主途中解約可)
- 保証会社/要加入
- 現況/使用中(内見可)
- 引渡/令和7年9月中旬
- その他/光熱費(水道代)は賃料に含む
/解約時敷金30%償却
/産廃、リサイクル関係不可

物件概要

- 種類/倉庫
- 所在地/横浜市戸塚区舞岡町429番地
- 建物/鉄骨造垂鉛メッキ鋼板葺2階建
- 築年数/昭和53年10月
- 接道状況/西側公道幅員約7.3m
- 都市計画/市街化調整区域
- 面積/1階:約252㎡(約76.23坪)
2階:約216㎡(約65.34坪)
合計:約468㎡(約141.57坪)
- 設備/冷暖房(2階)、トイレ(別棟・共有)、駐車場
(普通車1台駐車可)

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。