

東糀谷5丁目工場・事務所 - 1号室

賃料税込表記。ダムウエーター有1.2階の荷物移動可能です♪

550,000円

管理費

礼金2ヶ月

償却金2ヶ月(退去時)

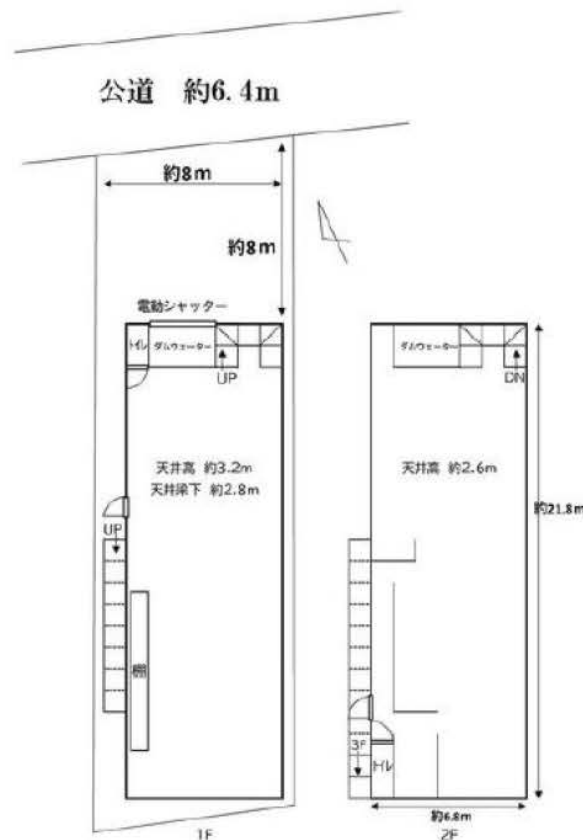
敷金なし(保証金4ヶ月)

京浜急行空港線 大鳥居 徒歩 11分

京浜急行空港線 穴守稲荷 徒歩 18分

東京モノレール 整備場 徒歩 28分

所在	東京都大田区東糀谷5丁目16-4		
間取詳細			
構造・階建	鉄骨造1階/3階建		
専有面積	296.48㎡	建物種別	工場
築年月	1976年8月	開口向き	北
入居時期	未定	更新料	1ヶ月
損保	要		
契約期間	普通賃借(3年)/フリーレント1ヶ月		
保証会社	加入要(日本セーフティー/契約時:総賃料100% 更新時:総賃料10%)		
駐車場	あり無料/屋外/平置/地上/屋根無		
入居諸条件	ルームシェア不可 事務所可		
その他費用			
周辺施設			
設備	トイレ2箇所、エアコン4台、駐輪場、敷地内ごみ置き場、ガス:都市		
備考	3階オーナー使用。非賃貸部分になります。外階段は共有使用となります。駐車スペースの利用可能。要相談となります。※動力・電気、ガス、水道費用は、別途請求になる場合がございます。鍵交換費用は借主負担となります。別途見積。3駅利用可、2沿線利用可、駅まで平坦		



※掲載している写真はイメージです。実際とは異なる場合があります。

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産

TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。