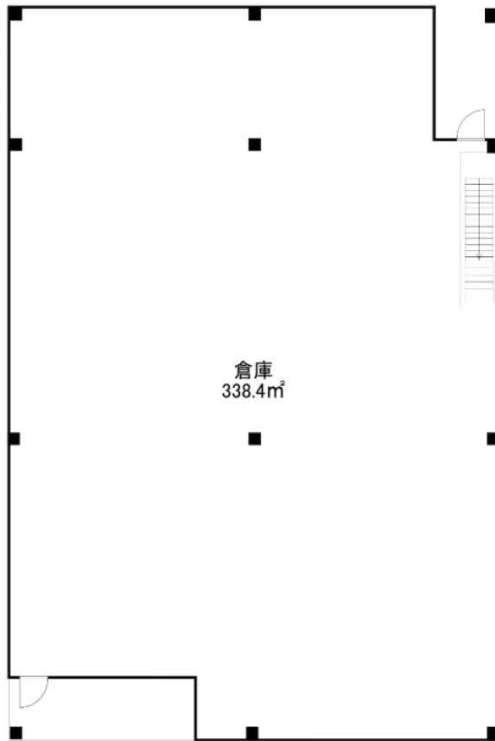




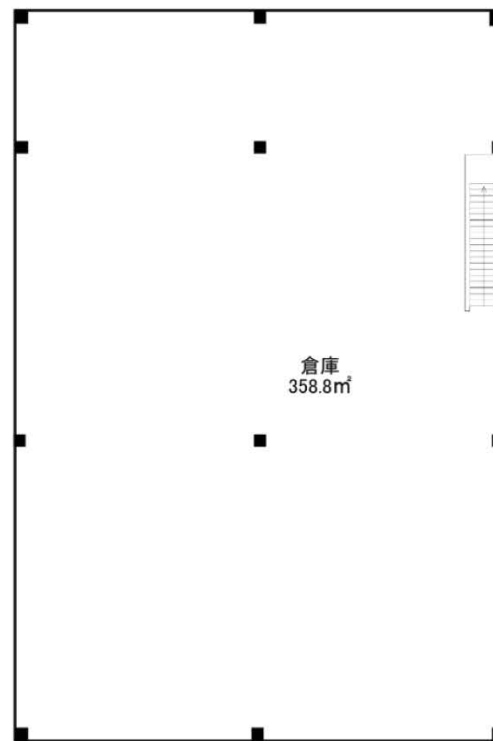
**新所沢街道
16M道路
に面す**



- ◆倉庫:1階+2階利用
- ◆駐車:台数及び大型車(応相談)
- ◆トラック・大型車に関しては別途料金
- ◆トイレ:設置可能(応相談)



1F



2F

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

物件 種目	貸倉庫		
最寄 駅	花小金井		
名 称	FEC BLDG倉庫		
賃 料 条 件	賃料	1,375,000	円(税込)
	礼金	2ヶ月	保証金 3ヶ月

所 在 地	東久留米市前沢4丁目1-18		
	西武池袋線『東久留米』駅歩29分		
交 通	西武新宿線『花小金井』駅 バス6分 『前沢四丁目』 徒歩1分		
	西武池袋線『東久留米』駅 バス8分 『前沢四丁目』 徒歩1分		
建 物	建物名	FEC BLDG.	
	構造・規模	鉄骨造2階建て	
	建物面積	1 階	約338.4㎡
		2 階	約358.8㎡
築年月	平成11年4月	契約期間	3年
管理費等	無し		
駐車場	1台:13,200～ 台数及び大型車は応相談		
現 況	一部空き	入居日	11/1以降
更新料	あり 新賃料1ヶ月分		
設 備			
備 考	倉庫賃料、駐車場賃料は税込表記 トラック・大型車駐車に関しては別途料金 保証金:更新時20%償却		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。