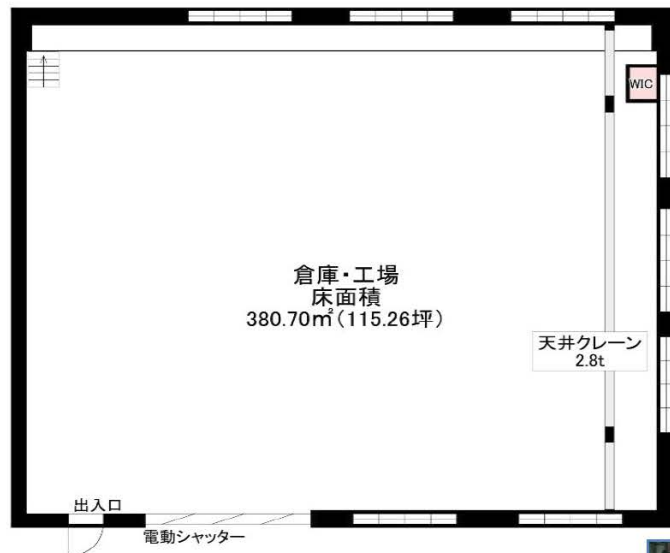
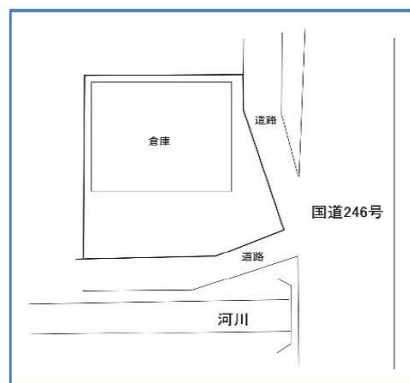




☆海老名駅徒歩20分 約1,570m
 ☆最寄IC 圏央道厚木インターチェンジ
 ☆令和7年6月 外壁屋根塗装済
 ☆電動シャッター
 ☆天井クレーン 2.8t



物件 種 目	貸倉庫・工場		
最寄 駅	相鉄線「海老名」駅		
賃 貸 条 件	賃料	1,430,000 円(税込)	
	一時 金等	敷金3ヶ月・礼金1ヶ月	
所 在 地	神奈川県海老名市下今泉一丁目18-27		
交 通	相鉄線「海老名」駅徒歩20分		
	最寄IC 圏央道厚木インターチェンジ、小田急線「海老名」駅徒歩21分		
建 物	構造・規模	鉄骨造平屋建	
	建物床面積	380.70㎡(115.26坪)	
土 地	面 積	676.84㎡(204.74坪) 私道負担36.12㎡含む	
築年月	昭和53年1月	契約期間	定期借家契約3年
管理費等			
用途地域	工業専用地域		
駐車場	有り		
現 況	空	引渡日	即時
接道状況	約5.5m～42m道路に接道		
本体設備	仮設トイレ、天井クレーン2.8t		
	電動シャッター		
備 考	※敷金償却1ヶ月		
	※保証会社加入条件		
	※火災保険加入条件		
会員番号		物件番号	

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
 info@souko.tokyo

〒333-0844
 埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
 株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。