

武蔵村山残堀倉庫

工場相談可能

<物件概要>

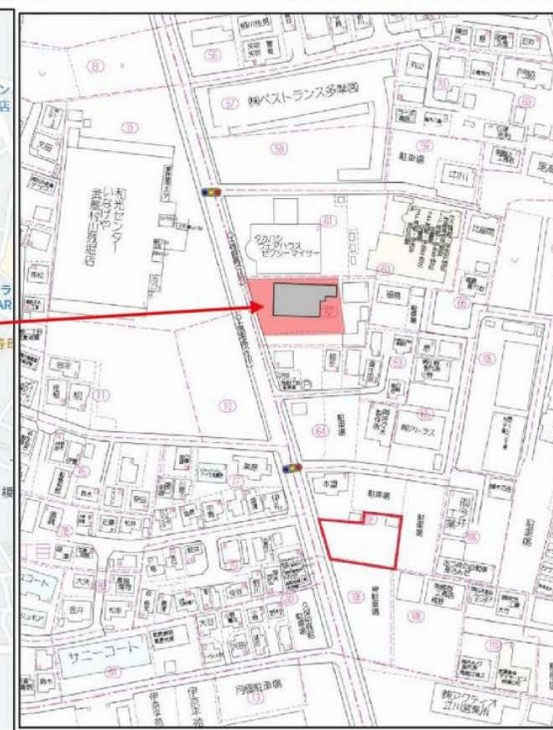
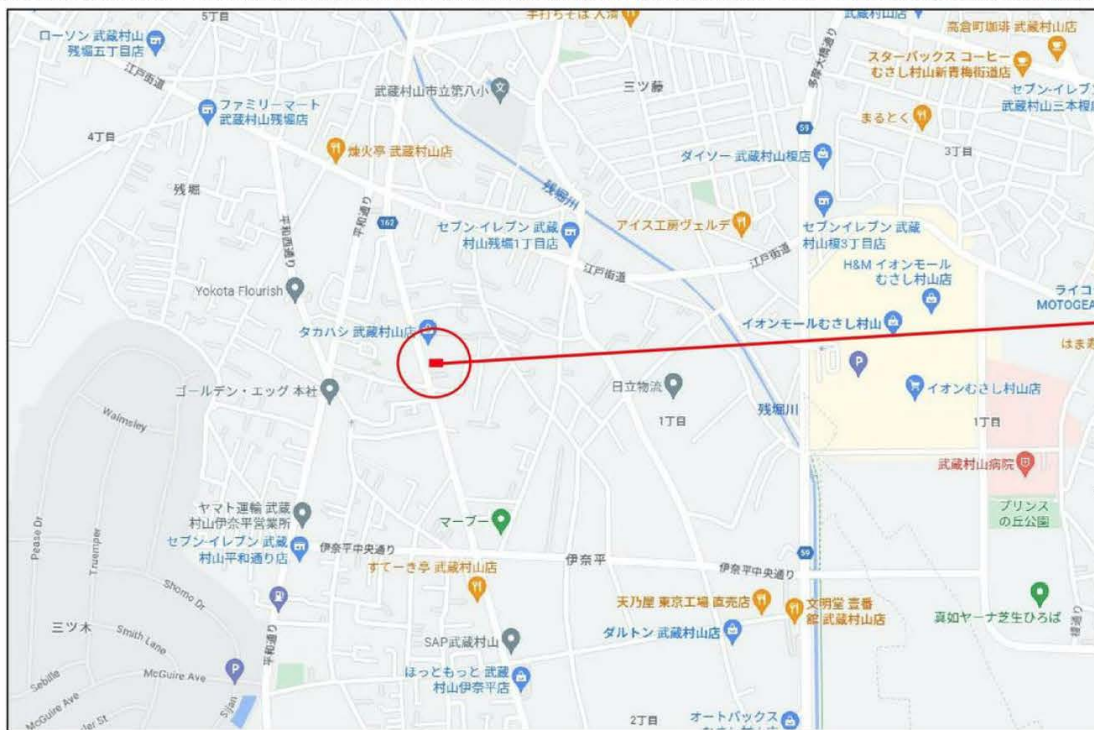
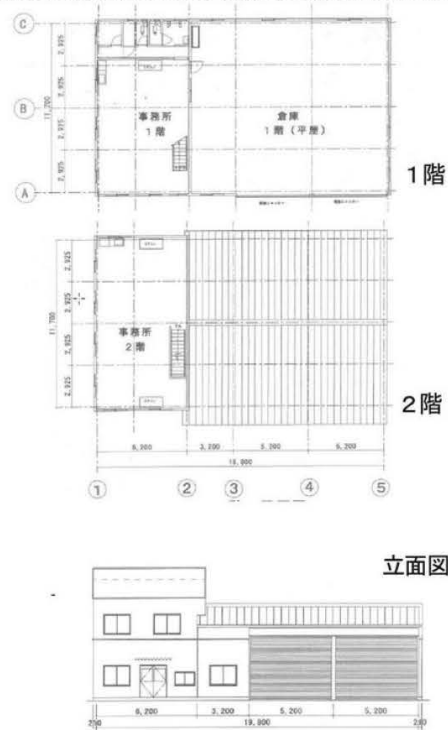
- 名称／ 武蔵村山残堀倉庫
- 所在地／ 東京都武蔵村山市残堀 1-62-1
- 用途地域／ 工業地域
- 建物構造／ 鉄骨造スレート葺 2階建
- 敷地面積／ 218坪
- 建物面積／ 事務所 1階 23.25坪 2階 23.25坪
倉庫 1階 53.65坪
計 100.15坪
- 現況／ 賃貸中
- 引渡し／ 現況引渡

<賃貸条件>

- ☆契約形態／ 建物賃貸借契約
- ☆使用時期／ 2026年2月1日より
- ☆契約期間／ 3年（更新可能）
- ☆月額賃料／ 605,000円（税込）
- ☆保証金／ 月額賃料の6ヶ月分
※業種・業態によっては、増額する場合がございます
- ☆礼金／ 月額賃料の1ヶ月分（税別）
- ☆築年数／ 1979年10月竣工
- ☆契約更新／ 更新時、新賃料1ヶ月分有
- ☆備考／ 保証会社及び火災保険加入指定有



- ★倉庫内 柱なし 工場としても利用可能
- ★大型電動シャッター 2枚
W5000mm × H3990mm



20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許（3）第22232号
株式会社さかす不動産 TEL：048-268-3170 FAX：048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。