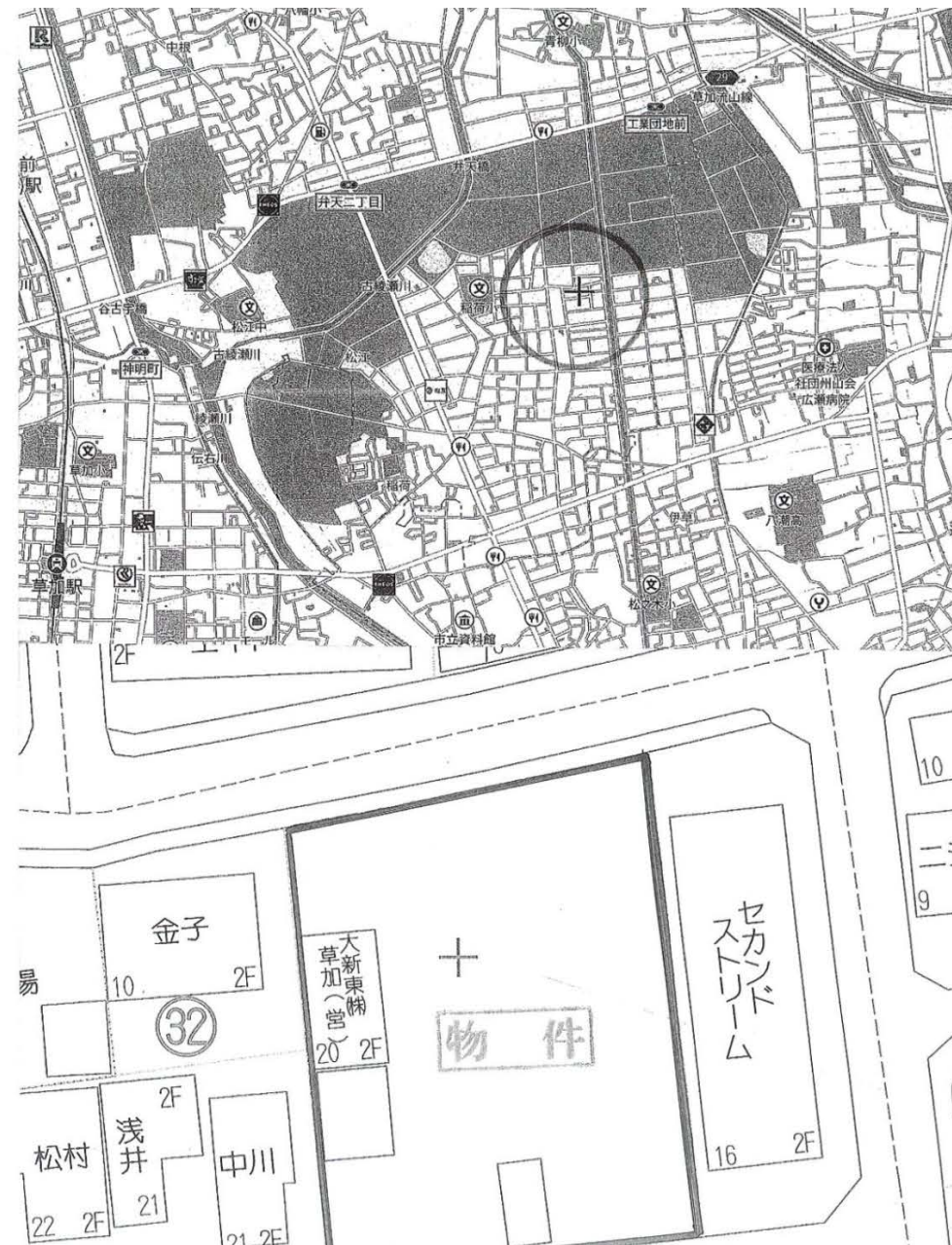


物件概要

種目	貸駐車場・営業所・資材置場		
物件	所在地	埼玉県草加市稲荷5丁目32-20 東武鉄道伊勢崎線「草加」駅より約3000m 徒歩約38分	
	面積	敷地 923.86㎡ (279.46坪) ※現状上物事務所等あり(残置物)	
件	現況	空き	前面道路幅員 約8m
	路盤	コンクリート アスファルト	用途地域 第1種住居地域

賃貸諸条件	賃料	月額 440,000円 (賃料400,000円 内消費税10% 40,000円)		
	敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月 別途消費税
	仲介手数料	1ヶ月 別途消費税		
	契約年数	3年間	使用開始時期	即日可
	更新料	新賃料の1ヶ月分(別途消費税)	更新事務手数料	新賃料の0.5ヶ月分

備考	設備	電気・水道 あり
	賃貸保証会社とのご契約要	初回諸費用(賃料1ヶ月分 ※1年毎に更新料:賃料10%)
	その他詳細事項については別途ご相談とさせていただきます。	
	業種によりお断りする場合がございますことを御了承ください。	



20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。