



※現況を優先とさせていただきます。

- ・ 40fコンテナ対応可能
- ・ IC 5km圏内
- ・ 駐車場有 (台数相談)

☆倉庫・工場・トラック駐車場・資材置場のご用命なら

所在地	埼玉県所沢市亀ヶ谷431
アクセス	関越自動車 所沢IC 約3.2km
	武蔵野線 東所沢駅 車約10分
建物	鉄骨造 3階建て
面積 (単価)	3F: 約331.8坪 (専用) 1F: 約60坪 (共用)
	合計: 391.8坪
時期	即日
契約期間	相談
竣工	2007年11月30日
敷金	月額賃料の3ヶ月分
礼金	月額賃料の1ヶ月分 (税込)
垂直搬送機	1基: W2.2m × L1.3m × H2.4m (1.5t)
その他	・ 高床バース
	・ 共益費あり※別途協議
	・ 別途事務所あり
	その他詳細については要相談

月額	1,387,200円 (税別)
	1,525,920円 (税込)

※内訳 (税別)

- ・ 3F専用部: @4,000円 × 331.8坪 = 1,327,200円
- ・ 1F共用部: @1,000円 × 60坪 = 60,000円

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。