

関口事務所

JR埼京線・武蔵野線 「武蔵浦和」駅 徒歩6分

367,500円

(税込)

礼金

敷金

1ヶ月

3ヵ月

管理費等

保証金

なし

なし

専有面積

坪数

1・2階合計 (115.70㎡)

約35坪 (1・2階合計)

所在地 さいたま市南区別所6丁目19番9号

建物構造 軽量鉄骨造

契約期間 3年(普通賃貸借)

最適用途 事務所

設備

東京電力・LPガス・キッチン・トイレ・エアコン

階建/階 2階建 1・2階部分

現況 空き

戸数 1戸

備考

- ・賃貸保証加入(月総支払額の初回150%・3年毎に75%・口座引落手数料別途)
- ・火災保険加入
- ・更新料:新賃料の1ヶ月分
- ・更新事務手数料:新賃料の27.5%(税込)・法人は55%(税込)
- ・3年未満の解約は、短期解約違約金として賃料1ヵ月請求致します。
- ・敷地内にて、2026年4月頃(予定)までアパート新築工事が有リ
- ・駐車場1台有リ
- (※駐車場の利用は、2026年春以降利用可能予定です。ご注意ください※)

業種要相談



1F



2F



1F



2F

※図面と現況に相違がある場合は、現況優先と致します。

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。