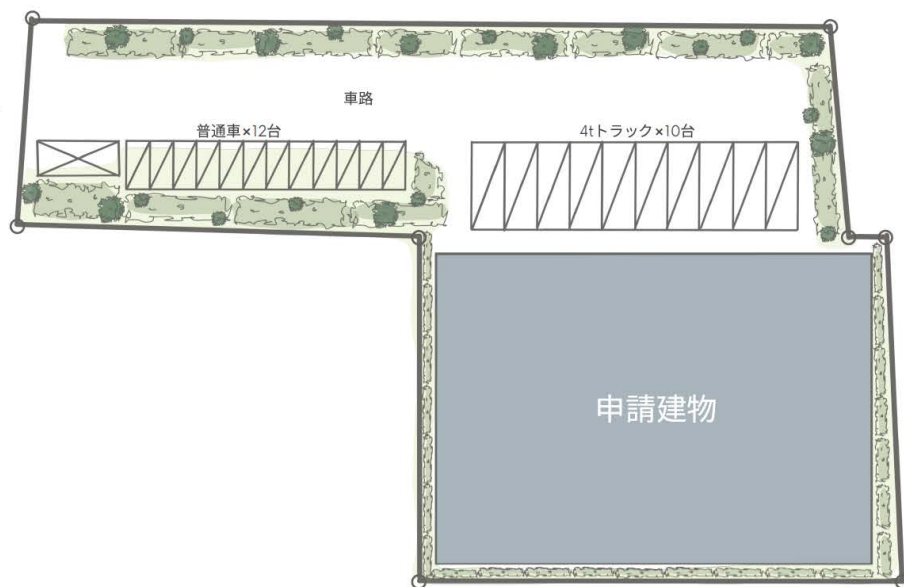




※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

物流倉庫 三芳町

賃料 2,530,000円
(内消費税 253,000円込)

敷金3ヶ月 礼金1ヶ月

東武東上線 鶴瀬駅まで 車 9分
西武バス 上富まで 徒歩11分



- ・ 三芳ICからの
アクセス良好◎
- ・ 新築施工引渡し



所在地		埼玉県入間郡三芳町北永井3 1 0-1
物件種別		倉庫
土地	土地面積	3,863.78㎡（1,168.79坪）
	接道状況	接道①:北 町道 幅員: 3.92M 舗装:有 接道②:西 町道 幅員:10.43M 舗装:有
	地目	
建物	構造	軽量鉄骨造 合金メッキ鋼板ぶき
	築年月	2026年3月予定
	建物面積	延床面積1518.0㎡（約459.20坪）
契約期間		3年（更新可）更新料：新賃料の1ヶ月
保証会社		指定保証会社 加入必須
火災保険		指定火災保険 加入必須
設備等		女性用トイレ×2 男性用トイレ 小×3 大×1 外部：4tトラック×10台駐車可能
引渡時期		相談
備考		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。