

貸し倉庫

税込賃料

374,000 円

交通

副都心線
大江戸線
山手線 他東新宿 駅
新宿 駅徒歩 5 分
徒歩 17 分

名 称

クリエイトスペース東新宿
1階部分 101号室副都心線・大江戸線利用可能な立地のマンション1階
倉庫・資材置場・複数台一括駐車場など、用途は応相談

※写真の資材等は撤収済みです



所 在	(住居表示) 東京都新宿区新宿7-11-11			
賃 貸 条 件	管理費	25,300円 (税込)		
	敷金	3ヶ月分	礼金	1ヶ月分
	再契約料	新賃料の1.25ヶ月分 (税別)		
建 物	構造・規模	鉄筋コンクリート造3階建		
	間取	-	専有面積	120.70m ²
	間取内訳	倉庫・駐車場等		
	築年月	昭和58年8月		
設 備	電動シャッター		天井高さ3.5m	
	専用トイレ		照明器具あり	
	複数台駐車可能		業種相談	
備 考	・3年間の定期建物賃貸借契約 (再契約可) ・敷金1ヶ月分を契約時に即時償却 ・保証会社加入必須条件 保証会社：日本セーフティー 初回保証料：月額賃料等の100% 更新保証料：1年毎に負担有り ・損害保険加入義務あり (別途見積り) ・借主負担内装工事相談可 (※内容により、敷金増額の場合あり)			

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。