

貸倉庫

問屋団地内の貸倉庫です！
☆大型車進入可・夜間作業可☆



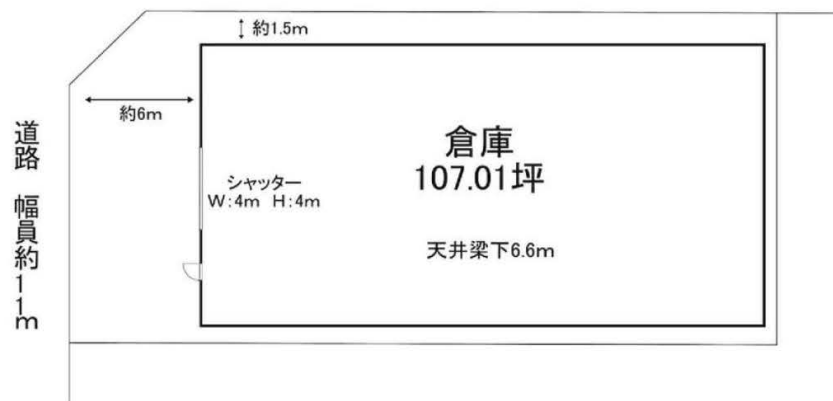
※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

※組合による業種制限有り
卸商業・製造卸商業・運送業・木材建材業
・自動車整備業・情報提供サービス業に限る



残置物：電動式移動ラック

道路 幅員約11m



※協同組合加入要。加入には審議がございます。審議決定後に賃貸借契約を行うことができます。組合費は下記になります。

- ◆現時点で組合員の場合→出資金313,980円
- ◆現時点で組合員でない場合(新規組合加入)→組合加入負担金300,000円、組合賦課金6,000円／月額

貸倉庫

南古谷

440,000円(税込)

物件種目	最寄駅	賃料	所在地
			埼玉県川越市問屋町9-12 (※ナビは【川越市問屋町9-3】と入力頂くと隣接建物まで行けます)
			建物名称 No.114 問屋町倉庫
			交通 JR川越線「南古谷」駅 2.9km 西武新宿線「本川越」駅 3.3km
			保証金 ー
			敷金 4ヶ月
			礼金 2ヶ月
			手数料 1ヶ月
			契約期間 2年
			更新 2年
			建物構造 鉄骨造平屋建
			建物面積 353.76㎡(107.01坪)
			築年数 平成17年7月
			土地面積 519㎡(156.99坪)
			用途地域 市街化調整区域
			地目 雑種地
			地接道 北側幅員約11m・西側幅員約11m
			駐車場 有(敷地内無料)
			現況引渡 相談
			設備 東京電力 ※水道、排水ございません。 電動シャッター: W4.0m、H4.0m
			その他 天井梁下6.6m トイレ無し

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。