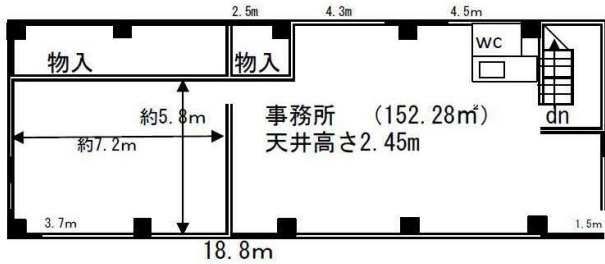
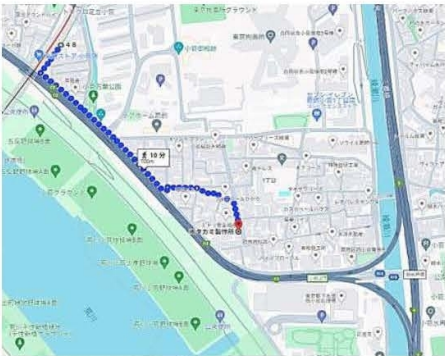


倉庫	価格（課税）	交通			名 称
	1, 100, 000 円 共益費 0 円	東武スカイツリー線	小菅 駅	徒歩 7 分	小菅 倉庫
		線	駅	徒歩 分	()

倉庫向き（音が出る業種はNG）
倉庫 クレーンあり
前面道路 幅員10m
首都高小菅出入口 約1.6km



N
区道
10m

所在	(住居表示) 1 2 4 - 0 0 0 1 葛飾区小菅1-15-17
建物	構造 鉄骨 2階建 建築年 昭和46年5月 築 昭和57年 1月変更増築 面積 1階 (196.05 ㎡) 2階 (152.28 ㎡) 合計 (約) 348.33 ㎡ 105.36坪
用途	最適用途 (倉庫) 用途地域 (準工業地域)
契約	礼金 1.1ヶ月 敷金3ヶ月 契約期間 (3年) 保険 (要加入) 保証会社 (Jリース他) (初年度賃料等の100%)
設備	天井 (クレーンあり) 床 (土間コン) 電気 (東京電力) 高圧電力 水道 (公営) ガス (あり) 電話 (設置可) 給湯 (ガス) キッチン (あり) トイレ (洋式) 1, 2階とも エアコン (あり) 2階天井埋込+自立型 駐輪 (あり) 駐車場 (あり) 看板 (可) その他
引渡	現況 (空室) 引渡 (相談) (以降) その他 ()

※図面と現況が異なる場合、現況を優先します。
※24時間サポート 月1,100円（税込）がかかります。

広告有効期限 令和 7 年 月 末日まで

生活インフォメーション			
■ 東武ストア 650m	■ セブンイレブン 350m	■ すき家 1400m	■ サンドラッグ 1000m
■ 業務スーパー 1100m	■ ガスト 1400r	■ CoCo壺番屋 1300m	■ 堀切中央病院 1400m