

新座市 貸倉庫・事務所

新座市野火止 倉庫813坪 事務所 37坪



外観



事務所

■ アクセスマップ



現地



倉庫 1 階

■ 物件概要

■所在地/埼玉県新座市野火止6丁目19-7

- 敷地面積/2,625.11㎡ (794.09坪)
- 建物面積/1階倉庫:1,347.80㎡ (407.70坪) 2階倉庫:1,341.36㎡ (405.76坪)
1階事務所:61.61㎡ (18.63坪) 2階事務所:61.61㎡ (18.63坪)
- 構造/鉄骨造・2階建・倉庫1棟 鉄骨造・2階建・事務所1棟
- 用途地域/第1種住居地域

◆高床式倉庫

◆トレーラー進入可

◆駅徒歩圏 2駅利用可

◆関越自動車道「所沢IC」4km ◆JR武蔵野線「新座」駅1.4km

◆東武東上線「志木」駅1.6km



■ 賃貸条件

賃料: **4,150,000円/月** (税別)

■敷金/4ヶ月 ※償却1ヶ月

※持込み工事の内容・規模等により敷金は別途協議させていただきます

■礼金/1ヶ月 (税別) ■使用開始日/2026年4月1日

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。