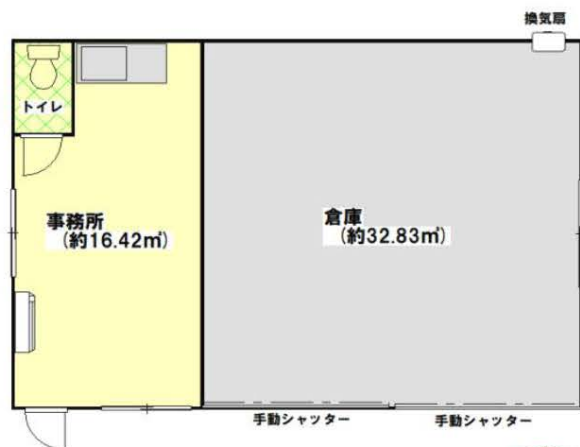


伊田倉庫A

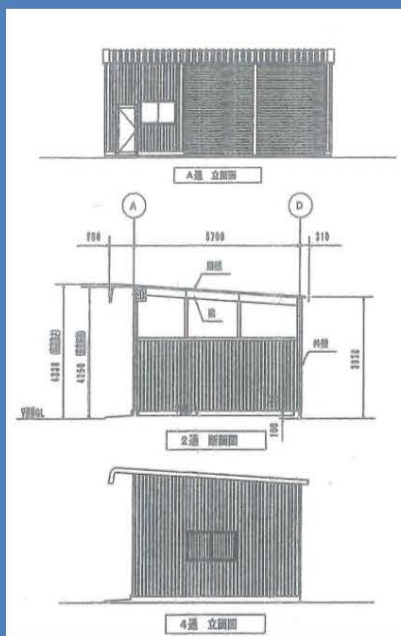
- ★新築物件！
- ★倉庫内事務所付き！
- ★業種応相談



伊田倉庫A



完成予想図



* 図面と現況に相違がある場合は現況を優先と致します

物件種目	倉庫・事務所											
賃料	総額		22		万円		うち消費税	2		万円		
管理費	0		円		共益費		0		円			
その他月額												
敷金	3		ヶ月		礼金		1		ヶ月		保証金	なし
解約引	1		ヶ月									
家賃保証	加入要											
その他一時金												
契約期間	3		年		更新料		1		ヶ月		建物賃貸借区分(期間)	(年)
所在地	埼玉県川口市上青木2丁目24番5号											
交通	埼玉高速鉄道線 鳩ヶ谷 駅 徒歩 14 分 バス 分 停 徒歩 分											
間取り						築年月	2025年10月					
建物面積	50.54 m ²					土地面積	m ²					
建物構造	軽量鉄骨					総戸数	戸					
所在階	1 階					地上階	1 階		地下階	階		
接道状況	種別	位置指定		接面		m		方向	幅員	m		
設備・条件	公営水道・東京電力・トイレ・流し台・シャッター・換気扇											
駐車場有無	有					駐車場月額	11,000 円					
都市計画	市街化区域					地目						
用途地域	工業地域					借地権種類						
家財保険加入	要		円 / 年		保証会社	株式会社USEN						
現況	未完成					引渡時期	相談 ()					
備考	賃貸保証会社に参加のこと・店舗総合保険に参加のこと 駐車場別途契約 水道代は2ヶ月毎、使用量に応じて請求（子メーター有）											

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。