

【貸倉庫】 加須市 平屋建161坪

所在地	埼玉県加須市久下4-3-2		
物件概要	交通	東武伊勢崎線【加須駅】約2km	
	建物	鉄骨造平屋建倉庫一棟	
	接道	北側公道 幅員 6.5m	
	床面積	532.93㎡ (161.21坪)	
費用・条件	用途地域	第一種中高層住居専用地域	
	賃料	¥585,192- (税込)	
	保証金	4ヶ月	礼金 1ヶ月
	管理費	11,562円(税込)	更新料 -
費用・条件	契約期間	3ヶ年	築年数 1989年2月
	現況	使用中	引渡日 2026年10月上旬
	備考	■シャッター:高さ4m×幅4m ■天井高:6.6m	

現地地図			
------	--	--	--



配置図・平面図

☆鉄骨造平屋建一棟貸し
倉庫 532.93㎡(161.21坪)

☆東北自動車道
【加須IC】より約1.5km

☆倉庫軒高6m ☆トイレあり

外観写真



20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。