

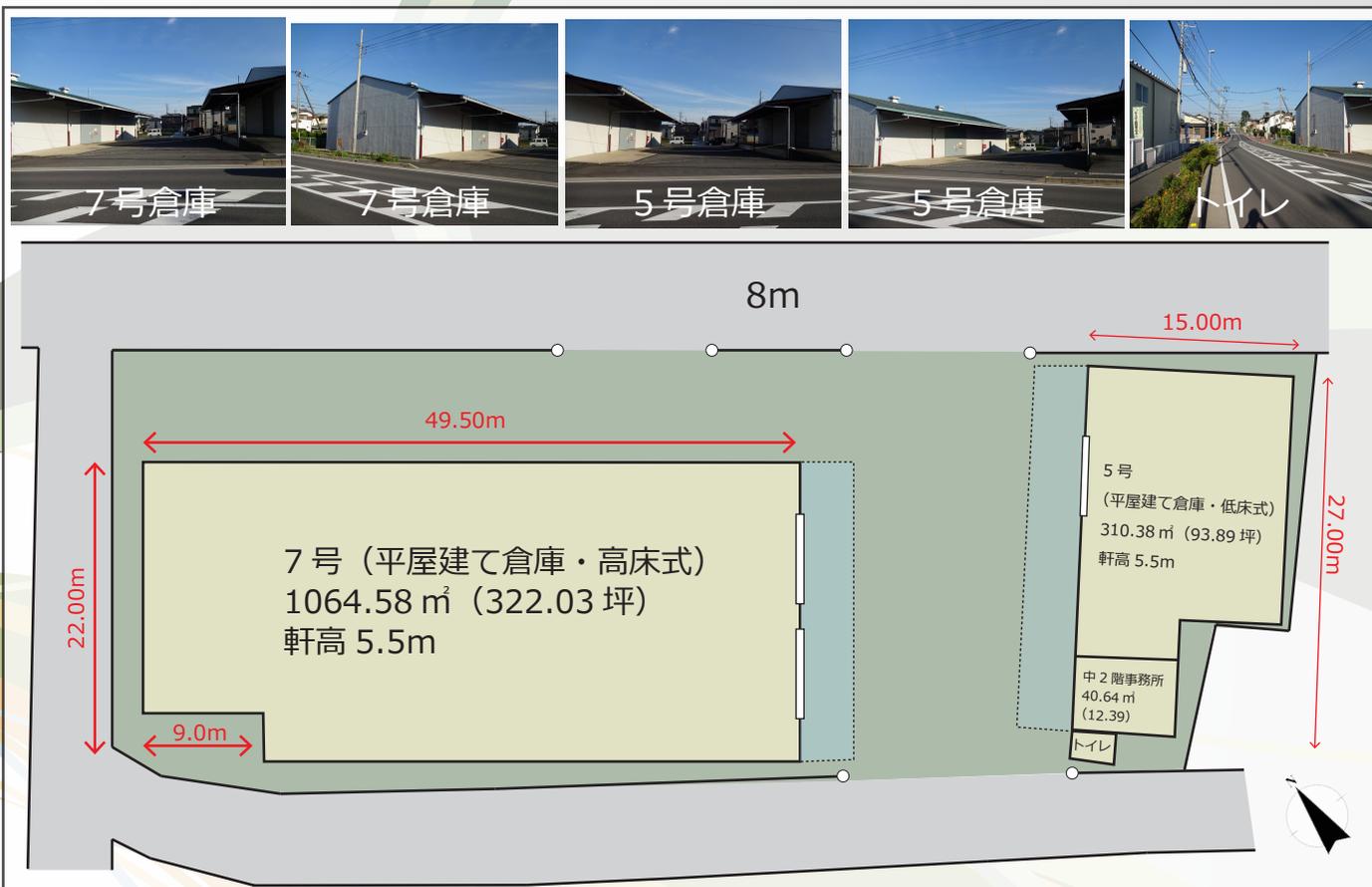
# 貸倉庫・配送センター

- ・ 圏央道「桶川加納 IC」・ 国道17号至近
- ・ 大型トラック搬入可 低床式 + 高床式

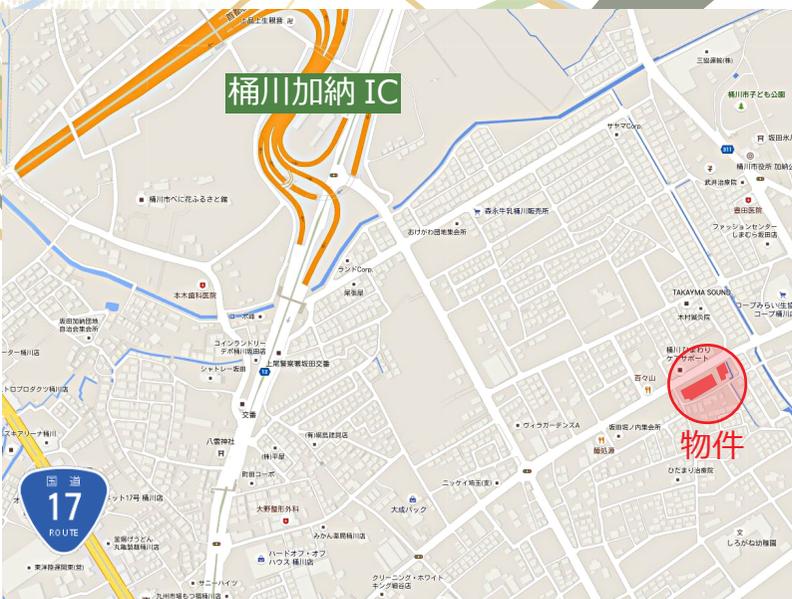
## ■ 物件外観



## ■ 平面図



## ■ 配置図



## ■ 物件概要 桶川坂田倉庫 5号・7号

- 所在地 埼玉県桶川市坂田
- 募集面積 鉄骨造平屋建て倉庫 2棟 (1970 築)  
1415.60 m<sup>2</sup> (428.31 坪)
- 敷地面積 4836.94 m<sup>2</sup> (1463 坪)
- 用途地域 第一種住居地域
- その他 5号低床式 7号高床式 (スロープあり)

## ■ 賃貸条件

- 賃料: 円 (税別)
- 礼金 1ヶ月分
  - 敷金 4ヶ月分
  - 契約期間 3年間
  - 償却 1ヶ月分 (消費税別途)
  - 引渡日 即時
  - 仲介手数料 1ヶ月分
- ※内見希望の際は事前にご連絡ください。

## ■ 物件検索サイト

## ■ お問い合わせ

## ■ 運営会社

**貸倉庫東京R**

貸倉庫貸工場の情報を徹底的に集めた、検索サイトです。

貸倉庫東京 R



## ■ 取引態様：一般媒介

手数料負担割合	貸主	借主	100%
手数料配分割合	元付	客付	100%