

貸地

847m² 256坪

- ☆首都高 八潮南ランプから300M
- ☆つくばエクスプレス線「八潮」駅 徒歩14分
- ☆車輛置場に適す



物件種目	貸地		
最適用途	駐車場・資材置き場		
最寄駅	八潮		
土地面積	847m ² (256坪)		
賃貸条件	384,000円 礼金1ヶ月・敷金3ヶ月		
物件所在地	八潮市大原		
交通	TX「八潮」駅徒歩14分		
借地権の種類	建物所有以外の賃貸借	地目	田
契約期間	3年	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建蔽率	60%	容積率160%	
現況	更地	引渡日	相談
他の法令制限	第2種高度地区 土地区画整理事業地内		
接道状況 (角地・間口)	北10M公道に約17M接す 西6M公道に約15M接す		
備考	不可:中古車関係、残土、廃棄物置場 入居審査有り、保証保険加入要		
設備			

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。